

FINANZIATO DA



ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO SOCIALE E TERRITORIALE (AREST) FINALIZZATA AD ATTUARE UN PROGRAMMA DI INTERVENTI CHE FAVORISCANO L'ATTRATTIVITÀ E LA COMPETITIVITÀ DI TERRITORI E IMPRESE E IL SOSTEGNO ALL'OCCUPAZIONE

COMMITTENTE



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**

Città Metropolitana di Milano

Piazza A. Diaz, 1

20038 - Busto Garolfo (MI)

IN PARTENARIATO CON

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di Busto Garolfo e Buguggiate S.c.r.l.  
Via Manzoni 50  
20038 - Busto Garolfo (MI)

BIRRIFICIO DI LEGNANO S.r.l.  
Via San Vittore 40  
20123 - Milano (MI)

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX TESSITURA PESSINA & SALA**

CUP: C78C22000760004

Via Verdi 1, Busto Garolfo (MI)

PROGETTISTI

CAPOGRUPPO

**Arch. Riccardo Carnaghi**

Via Induno 6, Busto Garolfo (MI)  
Ordine degli Architetti di Milano n. 20527  
C.F. CRNRCR93D13E514R  
P.IVA 10621250967  
Tel. +39 333 7513432  
riccardocarnaghi@ortles.eu

MANDANTI

**Arch. Matteo Bellini**

Via S. Giuseppe 99, Foresto Sparso (BG)  
Ordine degli Architetti di Bergamo n. 3181  
C.F. BLLMTT90A24I437A  
P.IVA 04367310168  
Tel. +39 346 3709799  
matteobellini@ortles.eu

**E Plus Studio S.r.l.**

Società d'ingegneria  
Via G. Battista Pergolesi 6, Milano (MI)  
C.F. 07923140961  
P.IVA 07923140961  
Tel. +39 0382 572825  
info@e-plus.it

**Dott. Geol. Marco Stoppa**

Strada Biandrate 24, Novara (NO)  
Ordine dei Geologi del Piemonte n.482  
C.F. STPMRC75E26F952K  
P.IVA 01780320030  
Tel. +39 0321 407246  
marco.stoppa@geologiapiemonte.it

TIMBRO E FIRMA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**Arch. Andrea Fogagnolo**

Responsabile Area Demanio e  
Patrimonio Immobiliare

CONSULENTI

Arch. Giorgio Faccincani  
Ing. Matteo Monegato  
P.I. Gabriele Latini

**PROGETTO ESECUTIVO**

ELABORATO

**Analisi dei prezzi**

**Costruzione edificio-Opere in appalto**

SCALA

|   | Data             | Revisione | Descrizione |
|---|------------------|-----------|-------------|
| 1 | 7 maggio 2024    |           |             |
| 2 | 25 ottobre 2024  | REV.01    |             |
| 3 | 21 Novembre 2024 | REV.02    |             |
| 4 |                  |           |             |

TAVOLA

**A.07**



| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                                                                                                                     | Quantità | IMPORTI  |                 | R.  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-----------------|-----|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          | unitario | TOTALE          |     |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |          |                 |     |
|                     | <b>ANALISI DEI PREZZI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          |                 |     |
| Nr. 1<br>NP-01a     | Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, con sovrapprezzo dovuto a incremento manodopera per scavo "a tratti", eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di q ... i segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e deposito nell'ambito del cantiere. |          |          |                 |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |                 |     |
|                     | (L) Voce 1c.02.100.0040.a (al netto di spese generali e utili di impresa) m3                                                                                                                                                                                                                                      | 1,000    | 8,71     | 8,71            |     |
|                     | (E) [MA.00.005.0005*] Operaio specializzato edile 3° livello                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          |                 |     |
|                     | di cui MDO/RU= 79.055%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; ora                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,300    | 30,95    | 9,29            | --- |
|                     | Sommano euro<br>Spese Generali 15.00% * (18.00) euro                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          | 18,00<br>2,70   |     |
| Nr. 2<br>NP-01b     | Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, con sovrapprezzo dovuto a incremento manodopera per scavo "a tratti", eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di q ... - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi oneri di smaltimento. |          |          |                 |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |                 |     |
|                     | (L) Voce 1c.02.100.0040.b (al netto di spese generali e utili di impresa) m3                                                                                                                                                                                                                                      | 1,000    | 23,55    | 23,55           |     |
|                     | (E) [MA.00.005.0005*] Operaio specializzato edile 3° livello                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          |                 |     |
|                     | di cui MDO/RU= 79.055%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; ora                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,300    | 30,95    | 9,29            | --- |
|                     | Sommano euro<br>Spese Generali 15.00% * (32.84) euro                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          | 32,84<br>4,93   |     |
| Nr. 3<br>NP-02      | Fornitura e posa in opera di pannello prefabbricato in cemento a taglio termico - sp. 30 cm - trasmittanza U=0.26 W/(mq/K), doppio strato isolante in EPS100 grafite (sp. 7 cm) e EPS30 (sp. 11 cm), finitura cemento grigio fondo cassero; pre-sagomato per posa su struttura gettata in c.a.                    |          |          |                 |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |                 |     |
|                     | (L) Fornitura mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,000    | 90,24    | 90,24           |     |
|                     | (E) [MA.00.005.0010*] Operaio qualificato edile 2° livello                                                                                                                                                                                                                                                        |          |          |                 |     |
|                     | di cui MDO/RU= 79.050%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; ora                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,750    | 28,79    | 21,59           | --- |
|                     | Sommano euro<br>Spese Generali 15.00% * (111.83) euro                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 111,83<br>16,77 |     |
| Nr. 4<br>NP-03a     | Vetro Uglass armato P26/60/7 montato in parete semplice. Profili in alluminio anodizzato argento profilo freddo - Tasselli in gomma come spessore tra vetro e alluminio - Tamponi polistirolo superiori ed inferiori - Siliconatura finale in tutte le sue parti. H. variabile tra H.1.15 m e H.3.39 m            |          |          |                 |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |                 |     |
|                     | (L) Fornitura di vetro U-glass armato P26/60/7, profili in alluminio argento profilo freddo, tassello in gomma come spessore tra vetro e alluminio, tamponi polistirolo superiori e inferiori, siliconatura finale in tutte le sue parti mq                                                                       | 1,000    | 103,09   | 103,09          |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |                 |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |                 |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |                 |     |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          | 103,09          |     |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                                                                                                                     | Quantità | IMPORTI  |        | R.  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------|-----|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          | unitario | TOTALE |     |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |          | 103,09 |     |
| Nr. 5<br>NP-03b     | (E) [MA.00.005.0005*] Operaio specializzato edile 3° livello<br>di cui MDO/RU= 79.055%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; ora                                                                                                                                                                                       | 0,500    | 30,95    | 15,48  | --- |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 118,57 |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (118.57) euro                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 17,79  |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 136,36 |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (136.36) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |          | 13,64  |     |
|                     | T O T A L E euro / m2                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 150,00 |     |
|                     | Vetro Uglass armato P26/60/7 montato in doppia parete con interposta lana di vetro. Profili in alluminio anodizzato argento profilo freddo - Tasselli in pvc - Siliconatura finale in tutte le sue parti - H. varie da min 0,85 mt a max 3,65                                                                     |          |          |        |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |     |
|                     | (L) Fornitura vetro U-glass armato P26/60/7 montato in doppia parete con interposta lana di vetro, profili in alluminio anodizzato argento profilo freddo, tasselli in PVC, siliconatura finale in tutte le sue parti mq                                                                                          | 1,000    | 261,20   | 261,20 |     |
|                     | (E) [MA.00.005.0005*] Operaio specializzato edile 3° livello<br>di cui MDO/RU= 79.055%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; ora                                                                                                                                                                                       | 0,500    | 30,95    | 15,48  | --- |
| Nr. 6<br>NP-04a     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 276,68 |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (276.68) euro                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 41,50  |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 318,18 |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (318.18) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |          | 31,82  |     |
|                     | T O T A L E euro / m2                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 350,00 |     |
|                     | Controparete realizzata con doppia lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 2x13 mm, ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 per guide a pavime ... ti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa |          |          |        |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |     |
|                     | (E) [1C.06.550.0350] Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bord ...                                                                                                                                                                                                                             |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 33.677%; MAT/PR= 45.366%; ATT/AT= 0.000%; m²                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000    | 33,02    | 33,02  | --- |
|                     | (L) Detrazione Utili Impresa (-10%) %                                                                                                                                                                                                                                                                             | -0,100   | 33,02    | -3,30  |     |
| Nr. 7<br>NP-04b     | (L) Detrazione Spese Generali (-15%) (pr=33,02-3,3) %                                                                                                                                                                                                                                                             | -0,150   | 29,72    | -4,46  |     |
|                     | (E) [MC.06.550.0050.a] Lastre in gesso rivestito sulle due facce con cartone specia ...                                                                                                                                                                                                                           |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 78.947%; ATT/AT= 0.000%; m²                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,000    | 4,37     | 4,37   | --- |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 29,63  |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (29.63) euro                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          | 4,44   |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 34,07  |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (34.07) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          | 3,41   |     |
|                     | T O T A L E euro / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 37,48  |     |
|                     | Controparete realizzata con doppia lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 2x13 mm, lastra più esterna in gesso rivestito idrorepellente, ed interposta armatura i ... ti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa |          |          |        |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |     |
| Nr. 7<br>NP-04b     | (E) [1C.06.550.0350] Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bord ...                                                                                                                                                                                                                             |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 33.677%; MAT/PR= 45.366%; ATT/AT= 0.000%; m²                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000    | 33,02    | 33,02  | --- |
|                     | (L) Detrazione Utili Impresa (-10%) %                                                                                                                                                                                                                                                                             | -0,100   | 33,02    | -3,30  |     |
|                     | (L) Detrazione Spese Generali (-15%) (pr=33,02-3,3) %                                                                                                                                                                                                                                                             | -0,150   | 29,72    | -4,46  |     |
|                     | (E) [MC.06.550.0100] Lastre in gesso rivestito idrorepellente, a basso grado d'as                                                                                                                                                                                                                                 |          |          |        |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |        |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |        |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |        |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |        |     |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |        |     |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          | 25,26  |     |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                                                                                                                     | Quantità | IMPORTI  |        | R.  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------|-----|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          | unitario | TOTALE |     |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |          | 25,26  |     |
| Nr. 8<br>NP-04c     | ...<br>di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 78.989%; ATT/AT= 0.000%; m²                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,000    | 6,33     | 6,33   | --- |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 31,59  |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (31.59) euro                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          | 4,74   |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 36,33  |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (36.33) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          | 3,63   |     |
|                     | T O T A L E euro / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 39,96  |     |
|                     | Controparete realizzata con doppia lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati, lastra più esterna in classe A2-s1,d0 di reazione al fuoco, spessore 2x13 mm ed interposta armat ... ti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa |          |          |        |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |     |
|                     | (E) [1C.06.550.0350] Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bord                                                                                                                                                                                                                                 |          |          |        |     |
|                     | ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 33.677%; MAT/PR= 45.366%; ATT/AT= 0.000%; m²                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000    | 33,02    | 33,02  | --- |
|                     | (L) Detrazione Utili Impresa (-10%) %                                                                                                                                                                                                                                                                             | -0,100   | 33,02    | -3,30  |     |
|                     | (L) Detrazione Spese Generali (-15%) (pr=33,02-3,3) %                                                                                                                                                                                                                                                             | -0,150   | 29,72    | -4,46  |     |
|                     | (E) [MC.06.550.0210.a] Lastra in gesso rivestito additivato con fibre di vetro, Eur                                                                                                                                                                                                                               |          |          |        |     |
|                     | ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 79.072%; ATT/AT= 0.000%; m²                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,000    | 8,84     | 8,84   | --- |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 34,10  |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (34.10) euro                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          | 5,12   |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 39,22  |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (39.22) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          | 3,92   |     |
| Nr. 9<br>NP-05      | T O T A L E euro / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 43,14  |     |
|                     | Rimozione e successivo rimontaggio di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, ... stre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. |          |          |        |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |     |
|                     | (E) [1C.01.150.0010.b] Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe,                                                                                                                                                                                                                               |          |          |        |     |
|                     | ...                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 75.247%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 3.808%; m²                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,000    | 14,18    | 14,18  | --- |
|                     | (L) detrazione Utili d'Impresa %                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -0,100   | 14,18    | -1,42  |     |
|                     | (L) detrazione Spese generali (pr=14,18-1,42) %                                                                                                                                                                                                                                                                   | -0,150   | 12,76    | -1,91  |     |
|                     | (E) [NC.90.050.0070] Carico esclusivamente manuale, di serramenti in legno o meta ...                                                                                                                                                                                                                             |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 74.359%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 4.762%; m²                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,000    | 2,73     | 2,73   | --- |
|                     | (E) [MA.00.040.0010*] Operaio qualificato fabbro                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |     |
|                     | di cui MDO/RU= 79.052%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; ora                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,250    | 25,85    | 6,46   | --- |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 20,04  |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (20.04) euro                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          | 3,01   |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 23,05  |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (23.05) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          | 2,31   |     |
|                     | T O T A L E euro / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 25,36  |     |
|                     | Fornitura e posa di box per cabina elettrica costituito da elementi componibili prefabbricati in calcestruzzo armato vibrato. Pareti (esterne ed interne) di spessore 9cm e paviment ... pavimento autoportante completo dei fori di accesso al vano sottostante. ESCLUSO scavo. Compreso trasporto e montaggio.  |          |          |        |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |     |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          |        |     |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                          | Quantità   | IMPORTI  |           | R.  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|-----|
|                     |                                                                                                                                                                        |            | unitario | TOTALE    |     |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                                          |            |          |           |     |
| Nr. 11<br>NPE-01    | (L) Offerta FERRARI GIUSEPPE SRL. del XX/XX/XX. Box prefabbricato cabina. cadauno                                                                                      | 23'750,000 | 1,00     | 23'750,00 |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                           |            |          | 23'750,00 |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (23 750.00) euro                                                                                                                               |            |          | 3'562,50  |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                           |            |          | 27'312,50 |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (27 312.50) euro                                                                                                                                   |            |          | 2'731,25  |     |
|                     | T O T A L E euro / cadauno                                                                                                                                             |            |          | 30'043,75 |     |
|                     | Fornitura e posa di predisposizione punto comando a parete da incasso composto da tubazione in PVC da 10 ml e scatola da incasso 3 Moduli dalla scatola di derivazione |            |          |           |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                       |            |          |           |     |
|                     | (E) [1E.02.020.0030.b] Cassetta portafrutto da incasso in resina - rettangolare per ...                                                                                |            |          |           |     |
|                     | di cui MDO/RU= 67.178%; MAT/PR= 11.656%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                           | 1,000      | 3,26     | 3,26      | --- |
| Nr. 12<br>NPE-02    | (L) detrazione spese generali (15%) %                                                                                                                                  | -0,150     | 3,26     | -0,49     |     |
|                     | (L) detrazione utili impresa (10%) (pr=3,26-0,49) %                                                                                                                    | -0,100     | 2,77     | -0,28     |     |
|                     | (E) [1E.02.010.0010.b] Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo ...                                                                                 |            |          |           |     |
|                     | di cui MDO/RU= 72.757%; MAT/PR= 6.312%; ATT/AT= 0.000%; m                                                                                                              | 10,000     | 3,01     | 30,10     | --- |
|                     | (L) detrazione spese generali (15%) %                                                                                                                                  | -0,150     | 30,10    | -4,52     |     |
|                     | (L) detrazione utili impresa (10%) (pr=30,10-4,52) %                                                                                                                   | -0,100     | 25,58    | -2,56     |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                           |            |          | 25,51     |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (25.51) euro                                                                                                                                   |            |          | 3,83      |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                           |            |          | 29,34     |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (29.34) euro                                                                                                                                       |            |          | 2,93      |     |
| Nr. 13<br>NPE-03    | T O T A L E euro / cadauno                                                                                                                                             |            |          | 32,27     |     |
|                     | Fornitura e Posa di predisposizione punto luce a parete incassato, composto da tubazione in PVC da 10 ml                                                               |            |          |           |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                       |            |          |           |     |
|                     | (E) [1E.02.010.0010.b] Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo ...                                                                                 |            |          |           |     |
|                     | di cui MDO/RU= 72.757%; MAT/PR= 6.312%; ATT/AT= 0.000%; m                                                                                                              | 10,000     | 3,01     | 30,10     | --- |
|                     | (L) detrazione spese generali (15%) %                                                                                                                                  | -0,150     | 30,10    | -4,52     |     |
|                     | (L) detrazione utili impresa (10%) (pr=30,1-4,52) %                                                                                                                    | -0,100     | 25,58    | -2,56     |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                           |            |          | 23,02     |     |
|                     | Spese Generali 15.00% * (23.02) euro                                                                                                                                   |            |          | 3,45      |     |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                           |            |          | 26,47     |     |
|                     | Utili Impresa 10% * (26.47) euro                                                                                                                                       |            |          | 2,65      |     |
|                     | T O T A L E euro / cadauno                                                                                                                                             |            |          | 29,12     |     |
|                     | Fornitura e posa di predisposizione punto presa incassato a parete composto da scatola 3 posti e tubazione flessibile                                                  |            |          |           |     |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                       |            |          |           |     |
|                     | (E) [1E.02.020.0030.b] Cassetta portafrutto da incasso in resina - rettangolare per ...                                                                                |            |          |           |     |
|                     | di cui MDO/RU= 67.178%; MAT/PR= 11.656%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                           | 1,000      | 3,26     | 3,26      | --- |
|                     | (L) detrazione spese generali (15%) %                                                                                                                                  | -0,150     | 3,26     | -0,49     |     |
|                     | (L) detrazione utili impresa (10%) (pr=3,26-0,49) %                                                                                                                    | -0,100     | 2,77     | -0,28     |     |
|                     | (E) [1E.02.010.0010.b] Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo ...                                                                                 |            |          |           |     |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                    |            |          | 2,49      |     |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                                                                                                                     | Quantità | I M P O R T I |          | R.     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|----------|--------|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          | unitario      | TOTALE   |        |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |               | 2,49     |        |
| Nr. 14<br>NPM-011   | di cui MDO/RU= 72.757%; MAT/PR= 6.312%; ATT/AT= 0.000%; m                                                                                                                                                                                                                                                         | 10,000   | 3,01          | 30,10    | ---    |
|                     | (L) detrazione spese generali (15%) %                                                                                                                                                                                                                                                                             | -0,150   | 30,10         | -4,52    |        |
|                     | (L) detrazione utili impresa (10%) (pr=30,10-4,52) %                                                                                                                                                                                                                                                              | -0,100   | 25,58         | -2,56    |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               | 25,51    |        |
|                     | Spese Generali 15.00% * (25.51) euro                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |               | 3,83     |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               | 29,34    |        |
|                     | Utili Impresa 10% * (29.34) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |               | 2,93     |        |
|                     | T O T A L E euro / cadauno                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |               | 32,27    |        |
|                     | Cavi scaldanti per protezione antigelo di tubazioni, completi di scatole d'alimentazione, giunzioni, derivazioni, terminali, termostato di consenso, nastri adesivi, fascette, racco ... etichette di segnalazione e accessori vari. Grandezze (W/m: resa a 5°C): - elemento da 9 metri con potenza fino a 10 W/m |          |               |          |        |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |               |          |        |
| Nr. 15<br>NPM-05    | Listino FANTINI COSMI 2023 modello K10C9KIT più accessori con sconto 20%                                                                                                                                                                                                                                          | 1,000    | 190,72        | 190,72   | MDO/RU |
|                     | (L) Cavo scaldante con resa fino a 10 W/m cadauno                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |               |          |        |
|                     | (E) [MA.00.060.0005 Mod] Operaio impiantista livello C3 Senza spese generali e utile ... ora                                                                                                                                                                                                                      | 1,000    | 23,99         | 23,99    |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               | 214,71   |        |
|                     | Spese Generali 15.00% * (214.71) euro                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |               | 32,21    |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               | 246,92   |        |
|                     | Utili Impresa 10% * (246.92) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |               | 24,69    |        |
|                     | T O T A L E euro / cadauno                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |               | 271,61   |        |
|                     | Dosatore antincrostante a cartuccia per carico impianto di climatizzazione. Diametro attacco 3/4"                                                                                                                                                                                                                 |          |               |          |        |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |               |          |        |
| Nr. 16<br>NPM-06    | (E) [013550b] Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindrett ... cad                                                                                                                                                                                                                                | 1,000    | 1'200,00      | 1'200,00 | ---    |
|                     | (E) [MA.00.060.0005 Mod] Operaio impiantista livello C3 Senza spese generali e utile ... ora                                                                                                                                                                                                                      | 2,000    | 23,99         | 47,98    |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               | 1'247,98 |        |
|                     | Spese Generali 15.00% * (1 247.98) euro                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |               | 187,20   |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               | 1'435,18 |        |
|                     | Utili Impresa 10% * (1 435.18) euro                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |               | 143,52   |        |
|                     | T O T A L E euro / cadauno                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |               | 1'578,70 |        |
|                     | Fornitura e posa di pozzetto braga-sifone-ispezione in calcestruzzo, con chiusino o soletta in calcestruzzo, compreso scavo, rinterro e la formazione del fondo di posa. Sifone tipo Firenze con ispezione mediante tappo e braga per tubazioni di scarico inclusi i raccordi. Diametro tubazione DN 200          |          |               |          |        |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |               |          |        |
|                     | (E) [MC.12.610.0010.e] Anello con fondo in conglomerato di cemento per pozzetti di ...                                                                                                                                                                                                                            | 1,000    | 72,37         | 72,37    |        |
|                     | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 79.052%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                                                                                                                                                                       |          |               |          | ---    |
|                     | (E) [MC.12.610.0020.e] Anelli di prolunga senza fondo (o pozzetti senza fondo) in c ...                                                                                                                                                                                                                           |          |               |          |        |
|                     | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 79.039%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000    | 22,28         | 22,28    |        |
|                     | (E) [MC.12.610.0030.e] Chiusino completo di telaio, o soletta di chiusura, in congl ...                                                                                                                                                                                                                           |          |               |          |        |
|                     | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 79.052%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000    | 48,74         | 48,74    |        |
|                     | (E) [MC.12.010.0070.f] Braghe a 45°, 67,5° e TE semplici per tubi in PVC-U (rif. M ...                                                                                                                                                                                                                            |          |               |          |        |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |               | 143,39   |        |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                                                                                                                     | Quantità | IMPORTI  |          | R.     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|--------|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          | unitario | TOTALE   |        |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |          | 143,39   |        |
| Nr. 17<br>NPM-08    | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 79.035%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000    | 34,82    | 34,82    | ---    |
|                     | (E) [MC.12.010.0090.f] Sifoni Torino aperti e chiusi e sifoni Firenze orizzontali, ...                                                                                                                                                                                                                            | 1,000    | 122,36   | 122,36   | ---    |
|                     | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 79.054%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                                                                                                                                                                       |          |          |          |        |
|                     | (E) [MC.12.020.0070.g] Ispezione con tappo a 90° per tubo in polietilene malleabili ...                                                                                                                                                                                                                           | 1,000    | 147,69   | 147,69   | ---    |
|                     | di cui MDO/RU= 0.000%; MAT/PR= 79.051%; ATT/AT= 0.000%; cad                                                                                                                                                                                                                                                       |          |          |          |        |
|                     | (E) [MA.00.060.0005 Mod] Operaio impiantista livello C3 Senza spese generali e utile ... ora                                                                                                                                                                                                                      | 12,000   | 23,99    | 287,88   | MDO/RU |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 736,14   |        |
|                     | Spese Generali 15.00% * (736.14) euro                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 110,42   |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 846,56   |        |
|                     | Utili Impresa 10% * (846.56) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |          | 84,66    |        |
|                     | T O T A L E euro / cadauno                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |          | 931,22   |        |
| Nr. 17<br>NPM-08    | Fornitura, trasporto e posa di degrassatore statico tricamerale monoblocco in calcestruzzo armato, dimensionato per la produzione di 300 pasti al giorno (potenzialità NS=5), comple ... ti divisori per realizzazione n. 3 camere interne di trattamento                                                         |          |          |          |        |
|                     | Sono inclusi copertura carrabile e asole d'ispezione.                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |          |        |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |          |        |
|                     | Offerta GAZEBO del 30/04/2024 con sconto 20% più 300 euro di trasporto                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |          |        |
|                     | (L) Degrassatore da 300 pasti/giorno cadauno                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,000    | 2'620,00 | 2'620,00 |        |
|                     | (E) [MA.00.060.0005 Mod] Operaio impiantista livello C3 Senza spese generali e utile ... ora                                                                                                                                                                                                                      | 48,000   | 23,99    | 1'151,52 | MDO/RU |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 3'771,52 |        |
|                     | Spese Generali 15.00% * (3 771.52) euro                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |          | 565,73   |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 4'337,25 |        |
|                     | Utili Impresa 10% * (4 337.25) euro                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          | 433,73   |        |
|                     | T O T A L E euro / cad                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          | 4'770,98 |        |
| Nr. 18<br>NPS-01    | Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralicci di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Comprese le la ... isoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura: - altezza totale 25 cm (5 lastra +15 polistirolo + 5 soletta) |          |          |          |        |
|                     | E L E M E N T I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |          |        |
|                     | (L) Media tra le voci 1C.05.200.0010.c (solaio predalles h.tot.24 cm) e 1C.05.200.0010.d (solaio predalles h.tot.26 cm) (pr=(66,35+68,20)/2) m2                                                                                                                                                                   | 1,000    | 67,28    | 67,28    |        |
|                     | (L) detrazione spese generali 15% %                                                                                                                                                                                                                                                                               | -0,150   | 67,28    | -10,09   |        |
|                     | (L) detrazione utili impresa 10% (pr=67,28-10,09) %                                                                                                                                                                                                                                                               | -0,100   | 57,19    | -5,72    |        |
|                     | (L) detrazione manodopera (media tra le due voci): (19.44+19.13)/2 = 19.29% (pr=67,28-10,09-5,72) %                                                                                                                                                                                                               | -0,193   | 51,47    | -9,93    |        |
|                     | (L) Sovrapprezzo per differenza prezzo da impasto di cls da cl.C20/25 a cl.C32/40 - XC1/XC2 per 5+5 cm di spessore lastra+soletta m3                                                                                                                                                                              | 0,100    | 25,05    | 2,51     |        |
|                     | (E) [MA.00.005.0010*] Operaio qualificato edile 2° livello                                                                                                                                                                                                                                                        |          |          |          |        |
|                     | di cui MDO/RU= 79.050%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; ora                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,600    | 28,79    | 17,27    | ---    |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 61,32    |        |
|                     | Spese Generali 15.00% * (61.32) euro                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          | 9,20     |        |
|                     | Sommano euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          | 70,52    |        |
|                     | Utili Impresa 10% * (70.52) euro                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          | 7,05     |        |
|                     | T O T A L E euro / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | 77,57    |        |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |          |          |        |

| Num.Ord.<br>TARIFFA              | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Quantità | IMPORTI  |          | R.     |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|--------|
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          | unitario | TOTALE   |        |
|                                  | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |          |          |        |
|                                  | <b>COSTI ELEMENTARI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |          |        |
| Nr. 19<br>013550b                | Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso potabile, testa a ghiera in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, attacchi in linea da: 3/4", portata 2,5 mc/h<br>euro / cad                                                                                                                 |          |          | 1'200,00 | ---    |
| Nr. 20<br>1C.01.150.00<br>10.b   | Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.<br>euro / m <sup>2</sup>                   |          |          | 14,18    | ---    |
| Nr. 21<br>1C.06.550.03<br>50     | Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 13 mm ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 per guide a pavimento e a so ... ti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa<br>euro / m <sup>2</sup> |          |          | 33,02    | ---    |
| Nr. 22<br>1E.02.010.00<br>10.b   | Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 20mm<br>euro / m                                                                                                                                                                        |          |          | 3,01     | ---    |
| Nr. 23<br>1E.02.020.00<br>30.b   | Cassetta portafrutto da incasso in resina - rettangolare per combinazioni fino a tre posti allineati<br>euro / cad                                                                                                                                                                                                                         |          |          | 3,26     | ---    |
| Nr. 24<br>MA.00.005.0<br>005*    | Operaio specializzato edile 3° livello<br>euro / ora                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |          | 30,95    | ---    |
| Nr. 25<br>MA.00.005.0<br>010*    | Operaio qualificato edile 2° livello<br>euro / ora                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          | 28,79    | ---    |
| Nr. 26<br>MA.00.040.0<br>010*    | Operaio qualificato fabbro<br>euro / ora                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          | 25,85    | ---    |
| Nr. 27<br>MA.00.060.0<br>005 Mod | Operaio impiantista livello C3 Senza spese generali e utile impresa<br>euro / ora                                                                                                                                                                                                                                                          |          |          | 23,99    | MDO/RU |
| Nr. 28<br>MC.06.550.0<br>050.a   | Lastre in gesso rivestito sulle due facce con cartone speciale, a bordi assottigliati, larghezza 120 cm: - spessore 13 mm<br>euro / m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                         |          |          | 4,37     | ---    |
| Nr. 29<br>MC.06.550.0<br>100     | Lastre in gesso rivestito idrorepellente, a basso grado d'assorbimento, per bagni e cucine, larghezza 120 cm, spessore 13 mm<br>euro / m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                      |          |          | 6,33     | ---    |
| Nr. 30<br>MC.06.550.0<br>210.a   | Lastra in gesso rivestito additivato con fibre di vetro, Euroclasse A2-s1, d0 di resistenza al fuoco, avente caratteristiche di assorbimento e neutralizzazione fino al 70% dei VOC presenti nell'aria - spessore 13 mm<br>euro / m <sup>2</sup>                                                                                           |          |          | 8,84     | ---    |
| Nr. 31<br>MC.12.010.0<br>070.f   | Braghe a 45°, 67,5° e TE semplici per tubi in PVC-U (rif. MC.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 200, s = 3,2<br>euro / cad                                                                                              |          |          | 34,82    | ---    |
| Nr. 32<br>MC.12.010.0<br>090.f   | Sifoni Torino aperti e chiusi e sifoni Firenze orizzontali, per tubi in PVC-U (rif. MC.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 200, s = 3,2<br>euro / cad                                                                    |          |          | 122,36   | ---    |
| Nr. 33<br>MC.12.020.0<br>070.g   | Ispezione con tappo a 90° per tubo in polietilene malleabilizzato per condotte di scarico acque civili e industriali, colore nero, conforme norme UNI EN 1519, da giuntare mediante ... lutare a parte) o con manicotti elettrici; diametro esterno 1 (De1) / diametro esterno 2 (De2): - De1 / De2 = 200/110 mm<br>euro / cad             |          |          | 147,69   | ---    |
| Nr. 34<br>MC.12.610.0<br>010.e   | Anello con fondo in conglomerato di cemento per pozzetti di ispezione o raccolta, con dimensioni: - interno 80x80 cm, h = 75 cm (esterno 101x101 cm) - peso kg. 700<br>euro / cad                                                                                                                                                          |          |          | 72,37    | ---    |
| Nr. 35<br>MC.12.610.0<br>020.e   | Anelli di prolunga senza fondo (o pozzetti senza fondo) in conglomerato di cemento per pozzetti di ispezione o raccolta, con dimensioni: - interno 60x60 cm, h = 60 cm (esterno 71x71 cm) - peso kg. 160                                                                                                                                   |          |          |          |        |
|                                  | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |          |          |        |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                           | Quantità | IMPORTI  |        | R.  |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------|-----|
|                                |                                                                                                                                                                                                                         |          | unitario | TOTALE |     |
|                                | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                           |          |          |        |     |
| Nr. 36<br>MC.12.610.0<br>030.e | Chiusino completo di telaio, o soletta di chiusura, in conglomerato di cemento per pozzetti con dimensioni: - interno 80x80 cm, spess. cm 15, peso kg. 260<br>euro / cad                                                |          |          | 22,28  | --- |
| Nr. 37<br>NC.90.050.00<br>70   | Carico esclusivamente manuale, di serramenti in legno o metallo di qualsiasi natura, trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico. Esclusa la movimentazione dal piano di provenienza.<br>euro / m² |          |          | 48,74  | --- |
|                                |                                                                                                                                                                                                                         |          |          | 2,73   | --- |
|                                | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                     |          |          |        |     |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESCRIZIONE DELLE VOCI<br>E DEGLI<br>ELEMENTI                                                                                                                                                                                                                                  | Quantità | IMPORTI  |        | R. |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------|----|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | unitario | TOTALE |    |
|                     | R I P O R T O                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |          |        |    |
|                     | <p style="text-align: center;"><u>N O T E</u></p> <p>PREZZIARIO PRINCIPALE DI RIFERIMENTO: OO.PP.LOMBARDIA 2023<br/>PREZZIARI SECONDARI UTILIZZATI NELLA REDAZIONE DI ANALISI PREZZI: DEI -<br/>2023</p> <p>Data, 22/11/2024</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p> |          |          |        |    |
|                     | A R I P O R T A R E                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |        |    |



**RACCOLTA OFFERTE RIFERITE AI  
NUOVI PREZZI**



**NP-02**



Spett.le

**Arch. Riccardo Carnaghi**

**Via Induno, 6**

**20038 Busto Garolfo (MI)**

Acquanegra sul Chiese, 08/01/2024

Ns. rif. 2400031A

***Fornitura e Posa Pannelli Prefabbricati  
Cantiere di Busto Garolfo (MI)***

*A seguito della Vostra gradita richiesta, Vi sottoponiamo in allegato la documentazione d'offerta relativa alla costruzione prefabbricata in oggetto.*

*Confidiamo di aver recepito le esigenze tipologiche e prestazionali dell'edificio che intendete realizzare, impiegando al meglio le ns. soluzioni costruttive. Le principali caratteristiche dimensionali e i dati generali normativi e di progetto sono riepilogati nelle pagine iniziali del Capitolato Tecnico Economico allegato, che vi preghiamo di verificare col Vs. Progettista Generale.*

*La presente **offerta, valida per trenta giorni** dalla data di presentazione, si perfeziona in Contratto solamente con la sottoscrizione del Committente e la successiva Conferma d'Ordine di Prefabbricati Industriali STAI s.r.l..*

*RingraziandoVi e rimanendo a disposizione per ogni eventuale chiarimento, cogliamo l'occasione per porgerVi i ns. più distinti saluti.*

**STAI**

Stefano Sassi

**Fornitura e Posa Pannelli Prefabbricati**

**PROPOSTA di CONTRATTO di REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO  
PREFABBRICATO POSATO A SECCO**

L'Azienda  
con sede legale in

C.F. o P.I.  
in persona del Legale Rappresentante

**Arch. Riccardo Carnaghi**

Via Induno, 6  
20038 Busto Garolfo (MI)

.....

di seguito chiamata **COMMITTENTE**, esaminate ed accettate le Condizioni Generali di Prefabbricati Industriali STAI s.r.l., nonché il Capitolato Tecnico-Economico di seguito riportato, dichiara di voler affidare a Prefabbricati Industriali STAI s.r.l. di seguito chiamata anche **SUBAPPALTATORE**, la **realizzazione di un edificio prefabbricato posato a secco**, con le caratteristiche di seguito indicate.

La presente proposta si compone di:

- **CAPITOLATO TECNICO-ECONOMICO:**
  - **Caratteristiche Generali dell'Opera;**
  - **Descrizione delle Opere;**
  - **Condizioni Economiche;**
  - **Programma Lavori;**
  - **Opzioni**
- **CONDIZIONI GENERALI per la realizzazione di un edificio prefabbricato posato a secco**
- **INFORMATIVA PRIVACY**

da considerarsi parti integranti della stessa.

La **PROPOSTA si perfeziona in CONTRATTO per la realizzazione di un edificio prefabbricato posato a secco**, solamente con la sottoscrizione da parte del Committente e la successiva Conferma d'Ordine che il Subappaltatore si impegna ad inviare in forma scritta **entro trenta giorni** dal ricevimento della presente.

Acquanegra sul Chiese, lì \_\_\_\_\_

PER ACCETTAZIONE

**IL COMMITTENTE**

(timbro e firma del legale Rappresentante)

Rif. 2400031A

## CARATTERISTICHE GENERALI dell'OPERA

### Tipologia Strutturale : TAMPONAMENTO

#### Dati Normativi

rif D.M. 17/01/2018

|                                |                      |                                   |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| <b>Indirizzo del Cantiere</b>  | - Busto Garolfo (MI) | $H_{slm}$ : 181                   |
|                                | - latitud. : 45,5454 | longitud. : 8,8834                |
|                                |                      | zona climatica : E                |
| <b>Sisma</b>                   | - vita nom. : 50     | classe d'uso : II                 |
|                                | - zona : 4a cat      | categ. terreno <sup>(1)</sup> : C |
|                                |                      | $a/g_{slv}$ : 0,039               |
| <b>Vento</b>                   | - zona : 1           | cat. topografica : T1             |
|                                |                      | classe rugosità : B               |
| <b>Neve</b>                    | - zona : I med       | $q_{sk}$ [kN/mq] : 1,20           |
| <b>Categoria esp. ambient.</b> | - XC2, XC3           |                                   |

#### Prestazioni energetiche<sup>(2)</sup>



|                                           |             |             |                      |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|----------------------|
| Pannelli di tamponamento a taglio termico | sp. cm 30,0 | $U = 0,26$  | [W/m <sup>2</sup> K] |
| Pannelli di tamponamento alleggeriti      | sp. cm /    | $U = n. d.$ | [W/m <sup>2</sup> K] |
| Superficie di copertura chiusa            |             | $U = 0,00$  | [W/m <sup>2</sup> K] |
| Superficie di copertura trasparente       |             | $U = 0,00$  | [W/m <sup>2</sup> K] |

#### Note:

1. Stima da verificare con la consegna della Vs. Relazione Geologica; diversa tipologia di terreno comporterà il ridimensionamento strutturale.
2. I valori di trasmittanza termica delle superfici verticali, orizzontali e trasparenti, sono state espressamente richieste dal Committente, al quale competono le verifiche relative alle prestazioni energetiche dell'edificio previste dal D.Lgs. 311/06 e successive modificazioni. I valori dichiarati dall'Appaltatore sono riferiti al manufatto medio in fornitura, e possono essere superati localmente per esigenze strutturali e/o di dettagli costruttivi.

Rif. 2400031A

## DESCRIZIONE delle OPERE

### PANNELLI PREFABBRICATI TAGLIO TERMICO

#### Tamponamenti esterni verticali a taglio termico.

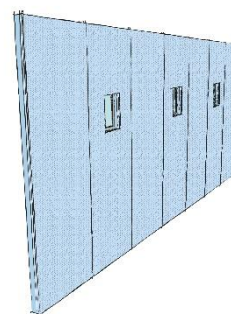
Tamponamenti realizzati con **pannelli** in c.a.v. **sp. 30 cm a taglio termico**, con trasmittanza media **U dichiarata** a pag. 3 nella sezione "**Prestazioni energetiche**". Sono coibentati con polistirene espanso grafitato (a vista su bordi e aperture) e alleggeriti ulteriormente con polistirene espanso, profilati, se necessario, con giunto maschio/femmina.

**Superficie interna** in cls grigio cemento naturale, rifinita a riga metallica tirata a mano.

**Superficie esterna** in cls grigio cemento naturale da cassero metallico, se non diversamente specificato.

Se la posa in opera è a ns. carico, sono comprese tutte le metallerie di fissaggio necessarie (eccetto i profili di contorno di porte e portoni, se non espressamente indicati) e le **sigillature dei giunti esterni e interni**.

|                                           |    |               |
|-------------------------------------------|----|---------------|
| Spess. 30 cm a t.t. altezza fino a 2,50 m | mq | 367,58        |
| <b>Totale</b>                             |    | <b>367,58</b> |



## CONDIZIONI ECONOMICHE

## RIEPILOGO OFFERTA

|                                              |          |                                    |
|----------------------------------------------|----------|------------------------------------|
|                                              |          |                                    |
| <b>PANNELLI PREFABBRICATI TAGLIO TERMICO</b> | <b>€</b> | <b>52.000,00</b>                   |
|                                              |          |                                    |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO €</b>                  |          | <b>52.000,00 +iva</b>              |
| <b>Euro</b>                                  |          | <b>(cinquantaduemila/00 + iva)</b> |

Il prezzo esposto si intende per il materiale indicato e fornito come specificato nelle pagine precedenti, non richiedendosi a carico del Committente alcun onere per la manovalanza, salvo quanto previsto nelle "Condizioni generali di appalto" unite alla presente ed accettate dalla Committenza. La commissione si ritiene accettata dalla Venditrice soltanto dopo che la stessa abbia inviato conferma d'ordine nei limiti eventualmente posti nella conferma stessa.

In caso di Contratto di Sub Appalto l'IVA verrà applicata ai sensi dell'art. 17 comma 6 D.P.R. 63/72 in regime di "reverse charge".

Gli importi riportati nel "RIEPILOGO OFFERTA" sono stati valutati con i costi attuali o comunque prevedibili nel breve periodo. Eventuali adeguamenti saranno valutati secondo le modalità previste al par. 7 delle ns. Condizioni Generali allegate alla presente.

**Validità della presente offerta 30 giorni.**

Rif. 2400031A

### MODALITA' di PAGAMENTO

- Acconto all'ordine : **20%+iva. a mezzo b.b.v.f.**
- Quota all'autorizzazione a produrre : **20%+iva. a mezzo Ri.Ba. a 30/60 gg**
- Quota inizio montaggio : **10%+iva. a mezzo b.b.v.f.**
- Quota fine montaggio : **20%+iva. a mezzo b.b.v.f.**
- Quota fine lavori : **10%+iva. a mezzo b.b.v.f.**
- Saldo : **in due rate a 30/60 gg da fine lavori a mezzo Ri.Ba.**

Per fine lavori si intende la data di ultimazione delle opere contrattuali, con esclusione delle opere subordinate alle condizioni meteo e all'accessibilità del cantiere (ad es: sigillature, ripristini, tinteggiature, ecc).

### OPZIONI

**Nessuna richiesta.**

Rif. 2400031A

## PROGRAMMA LAVORI

| descrizione                                      | tempistica          | competenza  |
|--------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| – Perfezionamento del Contratto                  | entro il :          | Committente |
| – Elaborazione disegni a base di contratto       | entro il :          | STAI        |
| – Approvazione definitiva del progetto esecutivo | entro il :          | Committente |
| – Consegna carichi sulle fondazioni              | entro il :          | STAI        |
| – Autorizzazione alla produzione (1)             | entro il :          | Committente |
| – Invio del permesso di costruire                | entro il :          | Committente |
| – Consegna elementi di fondazione                | dal :               | STAI        |
| – Comunicazione di approntamento cantiere        | entro il :          | Committente |
| – Inizio montaggio                               | dal :               | STAI        |
| – Fine montaggio                                 | entro il :          | STAI        |
| – Fine lavori (2)                                | entro il :          | STAI        |
| – Certificazioni finali                          | con il saldo finale | STAI        |

I termini suesposti si ritengono impegnativi per entrambe le parti e quindi vanno ridefiniti in caso di slittamento di una qualsiasi delle fasi indicate. In tal caso la Prefabbricati Industriali STAI s.r.l. si riterrà autorizzata a posticipare la data di inizio lavori compatibilmente con nuovi impegni assunti nel frattempo, e a richiedere il pagamento del materiale eventualmente prodotto e giacente a piazzale.

A seguito di varianti apportate al progetto esecutivo, successivamente alla firma di accettazione dei disegni predisposti dalla Prefabbricati Industriali STAI s.r.l., i prezzi e le date di consegna dovranno essere aggiornati in funzione delle nuove opere da realizzare.

(1) L'autorizzazione alla produzione autorizza l'Appaltatore a richiedere il pagamento di quanto da lui predisposto in conformità alle scadenze contrattuali (C.G.A. Art.4.3).

(2) A meno di opere di ripristino e sigillatura, subordinate alle condizioni meteo ed all'accessibilità del cantiere.

**NB:** con la sottoscrizione del presente documento il Committente autorizza la Prefabbricati Industriali STAI srl a:

- posizionare in cantiere durante le lavorazioni, la propria cartellonistica pubblicitaria provvisoria in posizione concordata e visibile dall'esterno;
- installare in modo definitivo il proprio logo **STAI** da circa 37 x 13 cm su una facciata principale, in posizione concordata e indicata sul ns. progetto.

Acquanegra sul Chiese, lì \_\_\_\_\_

PER ACCETTAZIONE

IL COMMITTENTE

(timbro e firma del legale Rappresentante)

Rif. 2400031A

## CONDIZIONI GENERALI DI APPALTO / FORNITURA

Le seguenti Condizioni Generali di Appalto (**applicabili per quanto di competenza anche ai Contratti di Fornitura**) costituiscono parte integrante del Contratto di Appalto/Fornitura unitamente ai documenti:

A) Capitolato Tecnico contenente descrizione e quantità delle opere e prestazioni oggetto del contratto.

B) Contratto Individuale contenente l'indicazione del corrispettivo convenuto per le suddette opere e prestazioni, scadenze e modalità di pagamento, programma lavori.

C) Elaborati grafici di progetto delle strutture prefabbricate redatti dall'Appaltatore e firmati per approvazione dal Progettista dell'opera e dal Committente.

**Il contratto si intenderà concluso** con la sottoscrizione, da parte del Committente, del presente atto che annulla e sostituisce ogni precedente accordo (anche verbale) intervenuto tra le parti anche attraverso agenti e/o rappresentanti, e la successiva **Conferma d'Ordine** che l'Appaltatore/Fornitore si impegna ad inviare in forma scritta entro trenta giorni dal ricevimento della presente.

### 1) Obblighi, adempimenti e prestazioni a carico dell'Appaltatore

**1.1)** - Gli elaborati di progetto delle strutture prefabbricate e la trasmissione dei dati tecnici necessari per la progettazione delle fondazioni e di altre eventuali opere interessate dai prefabbricati.

- Ai fini della L. 1086/71, la progettazione statica dei prefabbricati e la relativa documentazione per la denuncia agli uffici competenti.

- Prima dell'inizio dei lavori, gli adempimenti di competenza in tema di sicurezza di cui al D.L.vo 494/96 e successive modificazioni.

- La "Relazione a struttura ultimata" corredata dalle prove eseguite sui materiali utilizzati, firmata dal Direttore Lavori dello Stabilimento.

- Certificazioni di resistenza e Relazione di verifica al fuoco limitata ai manufatti contrattualmente eseguiti e posti in opera. **È esclusa la redazione del MOD. PIN 2.2-2023\_CERT.REI** a meno di accordi specifici definiti ed esplicitati nel contratto.

**1.2)** - Prima di iniziare la posa dei prefabbricati, il controllo delle opere predisposte dal Committente per quanto attiene allineamenti e piani di posa.

### 2) Obblighi, adempimenti e prestazioni a carico del Committente

**2.1)** - Il progetto generale dell'opera, la nomina del Direttore Lavori del Cantiere ai fini della L. 1086/71 artt. 3, 4, 5, del Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori ai fini della L. 494/96 e successive modificazioni, del Collaudatore statico e il collaudo.

**2.2)** - L'ottenimento del Permesso di Costruire e di ogni altra autorizzazione richiesta dalle norme vigenti e il rispetto d'ogni prescrizione normativa di qualsiasi tipo (distanze, altezze, ecc.).

**2.3)** - Il controllo della conformità degli elaborati esecutivi dell'Appaltatore al progetto generale, al presente contratto e al Permesso di Costruire, e la restituzione di una copia degli stessi, datata e firmata per approvazione dal Progettista dell'opera e dal Committente, entro dieci giorni dal ricevimento; tali elaborati firmati entrano a far parte integrante del contratto.

**2.4)** - Rilascio di autorizzazione a produrre anche in assenza di Permesso di Costruire, qualora ciò sia richiesto dall'Appaltatore per il rispetto dei termini di consegna contrattuali.

- Almeno 30 giorni prima della data prevista per l'inizio lavori, trasmissione all'Appaltatore di copia del Permesso di Costruire con una dichiarazione di corrispondenza allo stesso delle opere indicate negli elaborati approvati.

- 30 giorni prima della data prevista per l'inizio posa in opera dei prefabbricati, conferma della data di approntamento e disponibilità del cantiere così come da programma lavori di cui al contratto individuale.

- Prima dell'inizio lavori, la presentazione agli uffici competenti della denuncia delle opere prefabbricate utilizzando i documenti di cui al **paragrafo 1.1)** firmati dal Direttore Lavori del Cantiere e integrati dall'accettazione del Collaudatore statico. Copia della denuncia dovrà essere trasmessa, anche via fax, all'Appaltatore con timbro degli uffici competenti a dimostrazione dell'avvenuto deposito.

- Alla fine dei lavori in cantiere, la presentazione agli uffici competenti della "Relazione a struttura ultimata" (L. 1086 art. 6) redatta dal Direttore Lavori del Cantiere utilizzando anche i documenti di cui al **paragrafo 1.1)**.

**2.5)** - Le opere di fondazione e ogni altra opera interessata dai prefabbricati, progettate ed eseguite in conformità alle sollecitazioni trasmesse dalle strutture prefabbricate e alle esigenze della loro collocazione in opera, nonché l'onere per eventuali interventi correttivi di difformità riscontrate nel controllo di cui al successivo **paragrafo 2.7)**.

**2.6)** - Il rispetto nell'esecuzione delle opere a carico del Committente di misure, quote ed eventuali tolleranze indicate dall'Appaltatore, il quale in caso contrario non assume responsabilità per la imperfetta riuscita del lavoro.

**2.7)** - L'assistenza ai tecnici dell'Appaltatore che eseguono il controllo degli allineamenti e dei piani di posa di cui al **paragrafo 1.2)**.

**2.8)** - La recinzione, la custodia del cantiere, la fornitura dell'energia elettrica e dell'acqua.

**2.9)** - La formazione e la manutenzione di una massciata orizzontale, ben costipata, per consentire una manovra agevole agli automezzi ed alle macchine operatrici, anche nel caso di piogge prolungate. Detta massciata dovrà iniziare dall'ingresso del cantiere ed estendersi per tutta la superficie del fabbricato oltre ad una fascia larga metri 8,00 lungo il perimetro dello stesso, salvo diversi accordi. Gli accessi non dovranno avere pendenze superiori al 6% e dovranno essere di larghezza adeguata al transito degli automezzi speciali di trasporto e montaggio.

**2.10)** - La consegna e il mantenimento dell'area comunque interessata dai lavori dell'Appaltatore completamente sgombra, anche da opere o impianti che possano costituire pericolo e/o che possano essere danneggiati, e comunque libera da ogni impedimento di qualsiasi genere (anche aereo o sotterraneo, come ad esempio linee telefoniche o elettriche pregiudizievoli, secondo normativa antinfortunistica, allo svolgimento dei lavori).

**2.11)** - L'accoglienza di eventuali danni subiti, durante i lavori, da impianti e/o opere preesistenti non rimossi o non suscettibili di rimozione.

**2.12)** - L'esecuzione tempestiva di tutte le opere o prestazioni che non sono esplicitamente a carico dell'Appaltatore e che ne possano condizionare l'attività, quali il rifianco di plinti prefabbricati, la sigillatura dei pilastri nei plinti, i getti integrativi, le opere d'appoggio dei tamponamenti, le sospensioni d'erogazione in linee elettriche, ecc., in modo che la posa dei prefabbricati possa effettuarsi in un'unica soluzione e contestualmente al trasporto.

**2.13)** - In mancanza o difetto di uno degli obblighi, adempimenti e prestazioni sopra indicati non si potrà considerare pronto il cantiere e sarà giustificato il rinvio o la sospensione dei lavori appaltati, nonché il diritto per l'Appaltatore a richiedere la corresponsione degli eventuali maggiori costi conseguenti.

### 3) Caratteristiche dei manufatti prefabbricati

**3.1)** - I manufatti sono calcolati secondo le ipotesi di carico stabilite dalle norme vigenti. Eventuali esigenze particolari (es. carichi maggiori, spinte, vibrazioni, categorie e zone sismiche, resistenza al fuoco, ambiente aggressivo, prestazioni energetiche o di illuminazione particolari, ecc.) dovranno essere segnalate e richieste dal Committente e figurare nel contratto.

L'aspetto esteriore corrisponde allo standard medio di produzioni eseguite in impianti meccanizzati; non saranno pertanto ritenute valide eccezioni in merito ad eventuali imperfezioni, non compromettenti la statica, quali diverse tonalità di colore, abrasioni o cavillature superficiali, porosità o bolle, ecc.

Una delle superfici sarà rifinita a mano o a macchina risultando pertanto diversa dalle altre. Fori passanti o ganci per la movimentazione non verranno eliminati a montaggio compiuto.

.

Rif. 2400031A

3.2) - I manufatti posizionati in orizzontale presentano in genere una freccia (positiva o negativa) variabile, anche nell'ambito della stessa tipologia, in funzione delle caratteristiche geometriche della sezione, dell'entità della precompressione, delle modalità di getto, maturazione e stoccaggio. Quanto sopra va tenuto in debito conto, dal Progettista dell'opera, per la determinazione dell'altezza complessiva "finita" del pacco solaio e del volume degli eventuali getti integrativi (cappe) dovendosi intendere lo spessore prescritto per gli stessi come "valore minimo".

3.3) - Le tolleranze di produzione e posa in opera rispetteranno le prescrizioni del D.M. LL.PP. 03/12/87.

#### **4) Termini di consegna, fine lavori**

4.1) - I termini di consegna sono quelli riportati nel contratto, salvo proroga per avverse condizioni atmosferiche, cause di forza maggiore o per fatti indipendenti dalla volontà dell'Appaltatore.

4.2) - I termini indicati sono subordinati agli adempimenti di cui all'articolo 2).

4.3) - In caso di necessità di rinvio e/o sospensione dei lavori per cause o richieste del Committente, incluso la richiesta di varianti al progetto contrattualmente approvato e il ritardato rilascio del Permesso di Costruire, verranno riformulati nuovi termini di consegna compatibilmente con gli altri impegni dell'Appaltatore, al quale saranno riconosciuti gli eventuali maggiori oneri conseguenti, incluso quelli di progettazione, di trasporto e montaggio; l'Appaltatore potrà comunque emettere fatture ed esigere pagamento per quanto da lui predisposto in conformità alle scadenze contrattuali. Il Committente sarà inoltre tenuto a pagare un indennizzo, per le maggiori spese di deposito e di noleggio piazzale, in ragione di €/ton. 0,30 per ogni giorno per i manufatti approntati, mentre l'Appaltatore non avrà alcuna responsabilità per eventuali deterioramenti dei manufatti da invecchiamento e/o accidentali. Dopo 60 giorni di ritardo l'Appaltatore avrà facoltà di procedere alla consegna dei manufatti e il Committente si obbliga a mettere a disposizione un'area adeguata per lo stoccaggio e ad assumere le maggiori spese di trasporto, scarico e accatastamento. Qualora non fosse possibile la suddetta consegna dei manufatti prefabbricati, trascorsi ulteriori 60 giorni, tali prodotti verranno senza preavviso smaltiti e l'Appaltatore potrà emettere relativa fattura ed esigere immediato pagamento dal Committente.

4.4) - Al termine dei lavori verrà data comunicazione scritta al Committente e al Direttore Lavori. I lavori si intendono completati con l'esecuzione di quanto previsto contrattualmente indipendentemente da successivi collaudi e/o da eventuali interventi di rifinitura concordati nel "Verbale di consegna" (articolo 5) o comunque ininfluente all'esecuzione di altri lavori da parte del Committente o all'utilizzo dell'opera stessa. Il termine di fine lavori, con le relative scadenze dei pagamenti ad esso riferiti, decorrerà comunque anche qualora mancasse il completamento di opere (quali portoni, serramenti, sigillature, porzioni di impermeabilizzazione, motori dei lucernari, ecc.) che non possono essere portate a termine dall'Appaltatore in quanto subordinate all'esecuzione di altre opere (quali pavimenti, sistemazioni esterne, strutture in opera, ecc.) da parte del Committente, salvo esplicita diversa pattuizione contrattuale.

#### **5) Consegna dell'opera**

5.1) - La consegna dell'opera verrà effettuata entro 15 giorni dalla comunicazione di fine lavori mediante redazione di apposito verbale.

5.2) - Con il "Verbale di consegna" sottoscritto dal Direttore Lavori e dal rappresentante dell'Appaltatore, l'opera si intende consegnata e accettata a tutti gli effetti. Decorsi i 15 giorni di cui al precedente paragrafo 5.1) senza che si sia potuto procedere alla consegna per fatto del Committente, l'opera si intenderà comunque consegnata e accettata a tutti gli effetti.

#### **6) Pagamento**

6.1) - Le modalità di pagamento sono quelle riportate nel contratto.

6.2) - Per eventuali ritardi nei pagamenti saranno dovuti, con decorrenza dal giorno successivo a quello della scadenza contrattualmente prevista, gli interessi di mora determinati conformemente all'art. 5 DLgs n. 231/2002. Il saggio di interesse applicato sarà pertanto pari al saggio di riferimento pubblicato semestralmente sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, ai sensi del predetto art. 5 comma 2, maggiorato di sette punti percentuali.

6.3) - Eventuali eccezioni e/o reclami sollevati dal Committente riguardo all'opera realizzata non daranno diritto a sospendere i pagamenti.

6.4) - In caso di inadempienza nei pagamenti o di insolvenza del Committente in qualunque modo manifestata, l'Appaltatore avrà diritto a sospendere la costruzione dell'opera e a risolvere il contratto per colpa del Committente (articolo 11).

#### **7) Revisione prezzi**

7.1) - I prezzi del presente contratto sono fissi e invariabili a condizione che:

i termini di consegna non subiscano ritardi per cause non imputabili all'Appaltatore e/o i costi di materiali, manodopera e servizi non subiscano aumenti, per effetto di circostanze imprevedibili, dalla data di sottoscrizione del contratto all'effettiva esecuzione dello stesso, nel caso in cui si tratti di contratto ad esecuzione differita.

7.2) - In caso di ritardata esecuzione di tutti o parte dei lavori, rispetto a quanto riportato nel programma di cui al contratto individuale, per cause non imputabili all'Appaltatore, e/o in caso di aumento dei costi di materiali, mano d'opera e/o servizi nei contratti ad esecuzione differita, i prezzi si intendono soggetti automaticamente a revisione, da calcolarsi come previsto nel successivo art. 7.3, intendendosi pertanto espressamente esclusa, in tale circostanza, l'applicabilità dell'art. 1664 1° comma C.C.

7.3) - La revisione dei prezzi sarà calcolata con riferimento alla **tabella A**, allegata alla nostra Conferma d'Ordine, relativamente alle quote di lavorazioni mensili, secondo valorizzazione periodica della variazione degli indici di riferimento e in modo progressivo rispetto alle opere realizzate a partire dalla data di inizio della produzione. La revisione dei prezzi si applicherà relativamente all'importo contrattuale.

7.4) Nel caso in cui non venisse concessa la revisione prezzi come descritto ed indicato nel presente articolo, l'Appaltatore, riscontrata l'eccessiva onerosità sopravvenuta della propria prestazione, avrà la facoltà di risolvere il contratto in essere ai sensi dell'art. 1467 1° comma C.C., intendendo invece espressamente esclusa l'applicabilità dell'art. 1467 2° comma C.C.

#### **8) Garanzie e Reclami**

8.1) - Le garanzie, ad opera o porzione di opera consegnata, sono quelle previste dagli artt. 1667 e 1669 del Codice Civile. Si conviene che la responsabilità dell'Appaltatore, ai sensi del citato art. 1669, non comprende la rovina dell'opera per vizio del suolo o difetti delle fondazioni e delle opere escluse dal presente appalto e realizzate direttamente dal Committente.

8.2) - I reclami aventi per oggetto difetti o difformità visibili dei manufatti e dei semilavorati devono essere contestati per iscritto entro dieci giorni dalla relativa posa in opera o installazione, pena l'accollo a carico del Committente dei maggiori costi derivanti dalla eventuale necessità di sostituire o smontare altre parti e componenti dell'edificio, e fermo restando il termine di decadenza di giorni sessanta dalla posa relativa.

8.3) - Fermo quanto indicato nel precedente punto 6.3), in caso di riconoscimento - in qualsiasi sede (stragiudiziale o giudiziale) - del difetto o difformità di cui al reclamo, l'Appaltatore procederà alla riparazione o alla sostituzione nel più breve tempo possibile senza che il Committente possa sospendere i pagamenti ovvero annullare l'ordine o richiedere indennizzi, abbuoni o penalità.

8.4) - Il Committente prende atto che il sistema di impermeabilizzazione della copertura (guaine, coperture, lattonerie, lucernari, ecc.) dovrà essere collaudato con le prime precipitazioni atmosferiche successive alla fine lavori: il manifestarsi di eventuali difetti comporterà il rapido intervento dell'Appaltatore e non potrà costituire per nessun motivo causa di sospensione dei pagamenti pattuiti né di richiesta di danni.

## 9) Cessione

9.1) - L'Appaltatore riconosce al Committente la facoltà di cedere il presente contratto ad una Società di Leasing della quale dovranno essere comunicati gli estremi, purché questa sia di gradimento (il mancato gradimento dovrà essere motivato con raccomandata A.R. entro quindici giorni dalla ricezione della comunicazione). Il contratto dovrà essere ceduto nella sua integrità e la cessione dovrà essere perfezionata prima della autorizzazione a produrre dei manufatti prefabbricati. In ogni caso il cedente non è liberato dalle obbligazioni assunte con il presente contratto e sarà chiamato all'adempimento nel caso in cui il cessionario non adempisse alle obbligazioni assunte.

Il Committente riconosce all'Appaltatore la facoltà di cedere *pro soluto* il presente contratto, compresi diritti di credito.

9.2) - Qualora il Committente in occasione della cessione del terreno edificabile alla Società di Leasing, stipulasse con questa un contratto di mandato senza rappresentanza per la gestione del presente contratto di appalto, sarà tenuto a procurare all'Appaltatore entro il termine perentorio di giorni trenta dal trasferimento di proprietà, polizza fidejussoria atta a garantire l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni di pagamento gravanti sul Committente stesso.

L'inottemperanza comporterà il diritto dell'Appaltatore di sospendere l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 1461 c.c., da comunicarsi al Committente mediante lettera Raccomandata A.R.; decorsi giorni trenta dal ricevimento della comunicazione di sospensione, in mancanza di idonea fidejussione, l'Appaltatore avrà facoltà di dichiarare la risoluzione del contratto con le conseguenze previste dal successivo articolo 11.

9.3) - Con la sottoscrizione della presente il Committente riconosce all'Appaltatore espressa autorizzazione alla emissione delle Ricevute Bancarie di cui al punto 6.1 e di riconoscimento della debenza delle somme contrattuali. L'Appaltatore avrà inoltre piena facoltà di cedere i crediti derivanti dal presente contratto a primario istituto bancario e, il Committente si impegna a restituire la notifica timbrata e firmata per accettazione che l'istituto bancario invierà al Committente stesso.

## 10) Subappalto

10.1) - Il Committente autorizza l'Appaltatore ad affidare a ditte specializzate forniture e/o prestazioni necessarie per l'esecuzione delle opere oggetto del presente contratto.

## 11) Risoluzione del Contratto per inadempimento del Committente

11.1) - In caso di inadempimento del Committente l'Appaltatore avrà diritto a risolvere il contratto, al pagamento del prezzo di quanto già approntato e del 20% del residuo ammontare del contratto, per spese generali e mancato utile, nonché di tutti i danni ed oneri derivanti.

## 12) Trattamento dei dati personali

12.1) - Il Committente dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art. 13 D.Lgs 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), ed esprime il consenso al trattamento, alla comunicazione e alla diffusione dei propri dati qualificati come personali dalla citata legge, nei limiti precisati nella suddetta informativa.

## 13) Foro competente

13.1) - Per ogni controversia è competente esclusivamente il Foro della sede di Mantova.

**Letto e approvato il .....**

**Prefabbricati Industriali STAI s.r.l.**

**Il Committente (timbro e firma)**

Ai sensi dell'art. 1341 C.C. il Committente dichiara espressamente di avere preso attenta visione e di accettare tutte le condizioni sopra indicate e specificamente:

1.1) Obblighi, adempimenti e prestazioni a carico dell'Appaltatore; 2.6) Limitazione responsabilità dell'Appaltatore; 2.11) Accollo da parte del Committente di danni subiti da impianti e/o opere preesistenti; 2.13) Riconoscimento da parte del Committente che il cantiere non si può considerare pronto in mancanza degli obblighi, adempimenti e prestazioni di cui all'art. 2 e diritto dell'Appaltatore a richiedere eventuali maggiori costi; 3.1) Rinuncia da parte del Committente alle eccezioni descritte nel comma non compromettenti la statica; 4.2) Condizioni per il rispetto dei tempi di consegna; 4.3) Facoltà riconosciute all'Appaltatore in caso di rinvio e/o sospensione dei lavori per cause o richieste del Committente; 4.4) Accettazione di "fine lavori" indipendentemente da collaudi e/o finiture che non impediscano l'uso dell'opera; 5.1) Termine da "fine lavori" per la consegna dell'opera; 5.2) Tempi e condizioni per intendersi consegnata ed accettata l'opera; 6.2) Interessi di mora per ritardati pagamenti da art. 5 DLgs n. 231/2002; 6.3) Dovere di pagamento integrale del prezzo anche in presenza di denuncia di vizi e/o difetti nell'opera; 6.4) Facoltà riconosciute all'Appaltatore in caso di inadempimento o di insolvenza del Committente; 7.1) Facoltà riconosciuta all'Appaltatore di richiedere la revisione prezzi; 7.2) Facoltà riconosciuta all'Appaltatore di richiedere la revisione prezzi in deroga all'art. 1664, 1° comma c.c. per ritardi e/o aumento costi; 7.3) Modalità di calcolo della revisione prezzi; 7.4) Facoltà riconosciuta all'Appaltatore di risolvere il contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta della propria prestazione; 8.1) Limitazione della responsabilità dell'Appaltatore ex art. 1669 c.c.; 8.2) Termini per la presentazione dei reclami descritti nel comma; 8.3) Limitazione di responsabilità alla sola eliminazione dei vizi e/o difetti; 8.4) Conseguenze della manifestazione di eventuali difetti del sistema di impermeabilizzazione; 9.1) Condizioni per la cessione del contratto e di diritti di credito; 9.2) Rilascio di garanzia fidejussoria del Committente nel caso di mandato senza rappresentanza da parte di Società di Leasing e facoltà dell'Appaltatore di dichiarare la risoluzione del contratto in mancanza di idonea fidejussione; 11.1) Diritti dell'Appaltatore in caso di risoluzione del contratto per inadempimento del Committente; 13.1) Competenza esclusiva del Foro dell'Appaltatore.

**Prefabbricati Industriali STAI s.r.l.**

**Il Committente (timbro e firma)**

**Rif. 2400031A**

## INFORMATIVA PRIVACY CLIENTI

Redatta ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

### 1. Premessa

Il Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e il D.Lgs. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali" (d'ora innanzi, "Codice") disciplinano il trattamento dei dati personali ritenendosi per tale la loro raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione e distruzione ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni aventi ad oggetto i dati in questione.

Per tale trattamento la normativa citata prevede che al soggetto interessato sia fornita la presente "Informativa Privacy".

### 2. Fonte e natura dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), si informa che i dati personali forniti, in occasione di attività promozionali, di rapporti commerciali preliminari finalizzati alla presentazione di offerte o della stipulazione di contratti, formeranno oggetto di trattamento da parte della Società Prefabbricati Industriali STAI SRL, per le finalità di cui al punto 3), nel rispetto del D.Lgs. 196/03 e del segreto aziendale e industriale e del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR).

I dati dei fornitori trattati da Prefabbricati Industriali STAI SRL nell'esercizio dell'attività d'impresa sono di natura non sensibile.

### 3. Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati personali ha finalità:

- strettamente connesse e strumentali all'esecuzione del contratto stipulato e alla presentazione di offerte;
- strettamente connesse e strumentali agli adempimenti di obblighi di legge, regolamentari - italiani e comunitari - e contrattuali, oltre che a disposizioni impartite da autorità, organi di vigilanza e controllo;
- di tipo operativo, gestionale, statistico;
- di controllo dell'andamento delle relazioni con i clienti e/o dei rischi connessi;
- di natura finanziaria, creditizia e di controllo e tutela dei crediti.

### 4. Modalità del trattamento

Sulle finalità predette il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e/o telematici con logiche strettamente correlate e strumentali alle finalità stesse e, in ogni caso, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi oltre al rispetto del segreto aziendale e industriale.

I dati personali trattati non sono soggetti a diffusione né a trasferimento all'estero.

### 5. Conseguenze del mancato conferimento dei dati personali

Premesso che libera è la scelta di concludere contratti, una volta stipulato il contratto, il conferimento dei dati anagrafici e fiscali essenziali per la stipula del contratto e per l'esecuzione del contratto stipulato, diviene obbligatorio dovendosi dar corso agli adempimenti contrattuali e di legge.

Il relativo trattamento non richiede il consenso dell'interessato.

Il mancato conferimento di dati necessari o strettamente collegati e strumentali alla stipula e all'esecuzione del contratto, potrà pregiudicare o precludere la conclusione o l'esecuzione dello stesso.

Il conferimento dei dati necessari per dar corso alla richiesta di presentazione di offerte è facoltativo.

Il relativo trattamento non richiede il consenso dell'interessato.

Il mancato conferimento di dati necessari o strettamente collegati e strumentali alla richiesta di offerte, potrà precludere la formulazione delle offerte.

### 6. Comunicazione dei dati

Nello svolgimento dell'attività economica aziendale la Prefabbricati Industriali STAI SRL, potrà comunicare i dati per le finalità di cui al punto 3 a:

rete di vendita;  
agenti;  
appaltatori  
subfornitori;  
subappaltatori;  
intermediari bancari e finanziari;  
istituti di credito;  
società di recupero crediti;  
professionisti e consulenti;  
società di assicurazione;  
società di controllo e gestione rischi commerciali;  
società di revisione.

I dati personali detenuti dalla Prefabbricati Industriali STAI SRL possono essere comunicati - senza il consenso dell'interessato - ai soggetti predetti nei limiti in cui tale comunicazione rientri nell'esercizio dell'attività d'impresa di Prefabbricati Industriali STAI SRL e sia strettamente correlata e strumentale alle finalità di cui al punto 3 oltreché in ottemperanza di obblighi di contratto, di legge o regolamento.

I dati personali detenuti dalla Prefabbricati Industriali STAI SRL, possono, inoltre, essere comunicati a società controllate e collegate, senza il consenso dell'interessato, per procedere a trattamenti per le stesse finalità per le quali i dati sono stati raccolti da Prefabbricati Industriali STAI SRL, oltreché in ottemperanza di obblighi di contratto, di legge o regolamento.

### 7. Diritti dell'interessato

In relazione al trattamento di dati personali l'interessato ha diritto, ai sensi dell'art. 7 del Codice e ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), secondo le modalità e nei limiti previsti dal Codice e ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR):

- a) richiedere la conferma dell'esistenza di dati personali che lo riguardano e ricevere comunicazione in forma intelligibile;
- b) avere informazioni circa l'origine dei dati personali, la finalità e modalità del trattamento, la logica applicata al trattamento, gli estremi identificativi del titolare e/o dei responsabili, dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di responsabili o incaricati;
- c) ottenere l'aggiornamento, la rettifica o l'integrazione dei dati, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, ivi compresi quelli non più necessari al perseguimento degli scopi per i quali sono stati raccolti, l'attestazione che le precedentemente descritte operazioni sono state portate a conoscenza di coloro ai quali sono stati comunicati o diffusi con l'eccezione del caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- d) opporsi, in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta ed al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;
- e) esercitare tutti i diritti che gli sono riconosciuti dalle vigenti disposizioni di legge.

### 8. Durata del trattamento

I dati trattati saranno conservati a cura della società Prefabbricati Industriali STAI SRL con sicurezza, riservatezza e nel rispetto del segreto aziendale e industriale per il tempo strettamente necessario per il perseguimento delle finalità di cui al punto 3), salve esigenze diverse derivanti da obblighi di legge di natura contabile, previdenziale o di altra natura.

### 9. Titolare del Trattamento

Titolare del Trattamento è la Prefabbricati Industriali STAI SRL con sede legale in Acquanegra sul Chiese (MN), Via Felice Montanari 144, in persona dell'Amministratore Delegato pro-tempore.

### 10. Responsabile del Trattamento

Responsabile del Trattamento è il Responsabile della Direzione Finanza e Controllo pro-tempore a cui potranno essere indirizzate le istanze dell'interessato ex art. 7 del Codice e ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR).

In relazione alla su estesa informativa, del cui contenuto si è presa buona nota, si presta consenso al trattamento, alla comunicazione e alla diffusione dei dati personali raccolti per le finalità sopra esposte.

Il Committente, con la sottoscrizione della presente si impegna altresì a rendere la presente informativa privacy ad ogni terzo i cui dati verranno comunicati ad Prefabbricati Industriali STAI SRL per le stesse finalità qui indicate e manlevando la società stessa da ogni adempimento in merito.

Letto e approvato il .....

Il Committente (timbro e firma)

.....

Rif. 2400031A

## RIEPILOGO DATI

**CODICE FISCALE:** .....

**PARTITA IVA :** .....

**RAGIONE SOCIALE :** .....

**INDIRIZZO :** .....

**CAP : ..... CITTA' .....**

**TELEFONO : ..... FAX: .....**

**E-MAIL :** .....

**RECAPITO CORRISPONDENZA:** .....

**BANCA D'APPOGGIO:** .....

**IBAN:** .....

**CODICE DI FATTURAZIONE SDI:** .....

**INDIRIZZO COMPLETO LOCALITA' DI MONTAGGIO :** .....

**PROGETTISTA:** .....

**INDIRIZZO :** .....

**CAP : ..... CITTA' .....**

**TELEFONO : ..... FAX: .....**

**E-MAIL :** .....

Rif. 2400031A

**NP-03A**  
**NP-03B**





Sede legale e stabilimento:  
Via Padana Superiore, 185  
25035 OSPITALETTO (BS)  
Tel. 030.6848231 r.a.  
Fax. 030.6848272  
Cod. Fisc. 02980300178  
Part. IVA 03582710178  
Cap. Soc. € 49400,00  
[www.com-uglass.it](http://www.com-uglass.it)  
[www.com-uglass.com](http://www.com-uglass.com)  
[info@com-uglass.it](mailto:info@com-uglass.it)

Spett. ORTLES

Ospitaletto, 17/01/2024

Oggetto: offerta nr 12

Vi trasmettiamo, qui di seguito, la nostra offerta per la fornitura e la posa da effettuare presso il vostro cantiere di Busto Garolfo (MI)

**Vetro Uglass armato P26/60/7 montato in parete semplice**

Profili in alluminio anodizzato argento profilo freddo – Tasselli in gomma come spessore tra vetro e alluminio – Tamponi polistirolo superiori ed inferiori - Siliconatura finale in tutte le sue parti

(misure e quantità da voi fornirci)

- H. 1,95 mt quantità 217,00 mq
- H. 2,32 mt quantità 57,00 mq
- H. 1,15 mt quantità 87,00 mq
- H. 3,39 mt quantità 271,00 mq

**n.b. si rende noto che per tale altezza, la posa in parete semplice è possibile solo se la spinta del vento massima è 0,70 kn/m<sup>2</sup>; contrariamente e con spinta del vento maggiore, è necessario valutare la posa in doppia parete**

**€ 150,00 = al mq in parete semplice**

**Vetro Uglass armato P26/60/7 montato in doppia parete con interposta lana di vetro**

Profili in alluminio anodizzato argento profilo freddo – Tasselli in pvc – Siliconatura finale in tutte le sue parti

(misure e quantità da voi fornirci)

- H. 3,65 mt quantità 22,00 mq
- H. varie da min 0,85 mt a max 3,39 mt quantità 17,00 mq

**n.b. si rende noto che su una parete di varie altezze, il calcolo dei mq fatturati viene fatto considerando l'altezza massima.**

**€ 350,00 = al mq in parete doppia**



Sede legale e stabilimento:  
Via Padana Superiore, 185  
25035 OSPITALETTO (BS)  
Tel. 030.6848231 r.a.  
Fax. 030.6848272  
Cod. Fisc. 02980300178  
Part. IVA 03582710178  
Cap. Soc. € 49400,00  
[www.com-uglass.it](http://www.com-uglass.it)  
[www.com-uglass.com](http://www.com-uglass.com)  
[info@com-uglass.it](mailto:info@com-uglass.it)

N.B. Il calcolo dei mq per la fatturazione, viene così effettuato:

- in larghezza si fattura misurando da muro a muro
- in altezza si fattura con multipli di 25 (es. h 2,32 mt viene calcolato 2,50 mt)

Si rende noto che il preventivo, rappresenta una quotazione di massima.

E' necessario verificare l'effettivo quantitativo di materiale e relative misure.

In caso di accettazione, verrà programmato un sopralluogo per effettuare le dovute verifiche.

## **Condizioni**

Fatturazione: in larghezza si fattura misurando da muro a muro

in altezza si fattura con multipli di 25

Tempi di fornitura e posa: da concordare

Pagamento: da concordare

Iva: vigente

In caso di necessità da parte vostra di applicazione altra aliquota o fattura senza Iva la richiesta deve pervenire per iscritto alla firma del contratto

Piattaforme: compresa

Spese a vostro carico: energia elettrica – custodia materiali – viabilità interna ed esterna alla costruzione – opere murarie – eventuale tiro in quota del materiale – eventuale spese di emissione riba

Escluse: eventuali finestre

eventuali strutture in ferro e lamieraggio vario

Validità: 30 giorni.

Restiamo a vostra completa disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti.

Eleonora



Sede legale e stabilimento:  
Via Padana Superiore, 185  
25035 OSPITALETTO (BS)  
Tel. 030.6848231 r.a.  
Fax. 030.6848272  
Cod. Fisc. 02980300178  
Part. IVA 03582710178  
Cap. Soc. € 49400,00  
[www.com-uglass.it](http://www.com-uglass.it)  
[www.com-uglass.com](http://www.com-uglass.com)  
[info@com-uglass.it](mailto:info@com-uglass.it)

**Si rende noto che il montaggio non sarà eseguito da dipendenti Com ma da ditte nostre collegate per le quali chiediamo l'autorizzazione al subappalto.**

Confermiamo che i dipendenti delle ditte che eseguono i montaggi per conto nostro sono regolarmente assicurati ed è a vostra disposizione la documentazione relativa.

In relazione alle norme di sicurezza, alle ditte sono state formalizzate le norme di sicurezza e comportamentali da assumere.

#### Piano di sicurezza

Si informa che, in caso di necessità da parte vostra, del Pos lo stesso ci dovrà essere richiesto dieci giorni prima della data prevista di inizio della posa dietro compilazione di un nostro modulo con i dati del cantiere.

Il presente preventivo si intende ordine solo se restituitoci timbrato e firmato per accettazione.

**NP-06**



Cabina prefabbricata composta da Locale E-DISTRIBUZIONE e Locale Misure completa di serramenti, impianto di terra esterno e kit adeguamento locale secondo normativa DG2061ed.9.  
Trasporto e montaggio vostro cantiere in compreso.

Altre caratteristiche come da disegno allegato.

Validità prezzi 30 giorni.

### OGGETTO: FORNITURA CABINA ELETTRICA PREFABBRICATA

Ad evasione della Vostra cortese richiesta, con la presente Vi preghiamo sottoporre alla Vostra attenzione la nostra migliore offerta per l'eventuale fornitura di una cabina elettrica prefabbricata in c.a.v., alle condizioni e prezzi di seguito esposti.

#### STRUTTURA

|                                   |      |                         |      |                  |      |
|-----------------------------------|------|-------------------------|------|------------------|------|
| lunghezza interna:                | 6,52 | larghezza interna:      | 2,30 | altezza interna: | 2,40 |
| lunghezza esterna:                | 6,70 | larghezza esterna:      | 2,48 | altezza esterna: | 2,58 |
| locale e-distribuzione (5,53x2,3) |      | locale misure (0,9x2,3) |      |                  |      |

La cabina è progettata seguendo le prescrizioni **e-distribuzione DG 2061**, le **Norme CEI 0-16** e le vostre indicazioni; la struttura è realizzata ad elementi componibili prefabbricati in calcestruzzo armato vibrato tali da garantire pareti interne lisce e senza nervature e una superficie interna costante lungo tutte le sezioni orizzontali. Le pareti (esterne ed interne) con spessore 9cm ed il pavimento sopraelevato con spessore 10cm rispettano quanto previsto nelle prescrizioni **e- distribuzione DG 2061**.

I giunti di unione dei diversi elementi che compongono la struttura vengono stuccati sia internamente che esternamente con prodotti siliconici per una perfetta tenuta d'acqua con interposte delle guaine elastiche a miscela bituminosa, in modo da assicurare un grado di protezione verso l'esterno IP 33 Norme CEI 70/1. In ottemperanza alle Norme CEI 99-2, Norme CEI 99-3 e Norme CEI EN 62271-202, le pareti interne sono tinteggiate con idropittura traspirante bianca.

La copertura piana è calcolata per un carico uniformemente distribuito determinato secondo quanto previsto dal D.M.del 17/01/2018 ed è impermeabilizzata mediante stesura a caldo di doppia guaina bituminosa.

Nella cabina vengono installate porte in resina del tipo Omologato E-Distribuzione U.E. DS 919 complete di serratura e di finestrini di aerazione in resina U.E. DS 927:

n° 1

porta vetroresina dim.80x215h e-distribuzione 1 anta con 5 punti di chiusura

n° 2

porta vetroresina dim.120x215h e-distribuzione 2 ante con 3 punti di chiusura

n° 2

griglia di aerazione cm 120x50h omologata enel in vetroresina

Tinteggiatura per pareti esterne con rivestimento murale plastico al quarzo

RAL 7035

Kit CLIENTE consegna MT e TR e-distribuzione DG 2061 ed. 9 settembre 2021

PREZZO TOTALE NETTO DELLA CABINA

€

23.750,00

#### FONDAZIONE (compresa nella cabina)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |            |      |            |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------|------------|------|
| lunghezza:                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6,52 | larghezza: | 2,30 | profondità | 0,70 |
| prefabbricata a vasca realizzata con calcestruzzo Rck 350 dosato con cemento 525, armatura con rete elettrosaldata in acciaio B450C collegata all'impianto di messa a terra per garantire l'equipotenzialità, eventuali fori flangiati per ingresso/uscita tubazioni passaggio dei cavi. |      |            |      |            |      |
| Compreso pavimento autoportante completo dei fori di accesso al vano sottostante. ESCLUSO scavo e                                                                                                                                                                                        |      |            |      |            |      |

#### IMPIANTO DI MESSA A TERRA

Composta da anello in corda di rame da 35 mmq lungo il perimetro della fondazione ed integrato da  
. dispersori verticali da 1,60m in profilato di acciaio zincato n. 4  
Costruito secondo le disposizioni CEI EN 50522 CEI 99-3  
N.B: si esclude l'adeguamento dell'impianto di terra ai valori della corrente convenzionale E-Distribuzione.

**PREZZO NETTO IMPIANTO DI MESSA A TERRA € 760,00**

#### Adeguamento del locale CLIENTE STANDARD consegna MEDIA TENSIONE e TRASFORMAZIONE seguendo le prescrizioni e-distribuzione DG 2061 ed.9^ settembre 2021 e Norme CEI 0-16

- n° 1 impianto di illuminazione interna con n.3 plafoniere stagne DY3021 e interruttori nel locale distributore
- n° 1 impianto di illuminazione interno con plafoniera stagna, interruttore locale Misure;
- n° 1 passante a parete per allacciamenti temporanei diam 150mm
- n° 2 aspiratori eolici inox su copertura diam 25cm con rete antinsetto con sistema di bloccaggio
- n° 1 serie di copricunicoli in fibrocemento ( 6x72x25x2)
- n° 1 plotta passo d'uomo in VTR dim. 100x60 per accesso alla vasca nel locale enel
- n° 1 plotta passo d'uomo in VTR dim. 55x55 per accesso alla vasca nel locale misure
- n° 1 serie di flange - tenuta stagna - a frattura prestabilita incorporate nella vasca di fondazione
- n° 1 impianto di messa a terra interno e connettore in acciaio inox nella vasca di fondazione
- n° 1 parete divisoria nella vasca di fondazione tra vano E-Distribuzione e altro vano con 2 fori flangiati
- n° 1 tavolino porta PC da muro a ribalta in acciaio zincato
- n° 1 raccoglitore portadocumenti a muro
- n° 1 telaio in acciaio con inserti filettati per il fissaggio delle apparecchiature

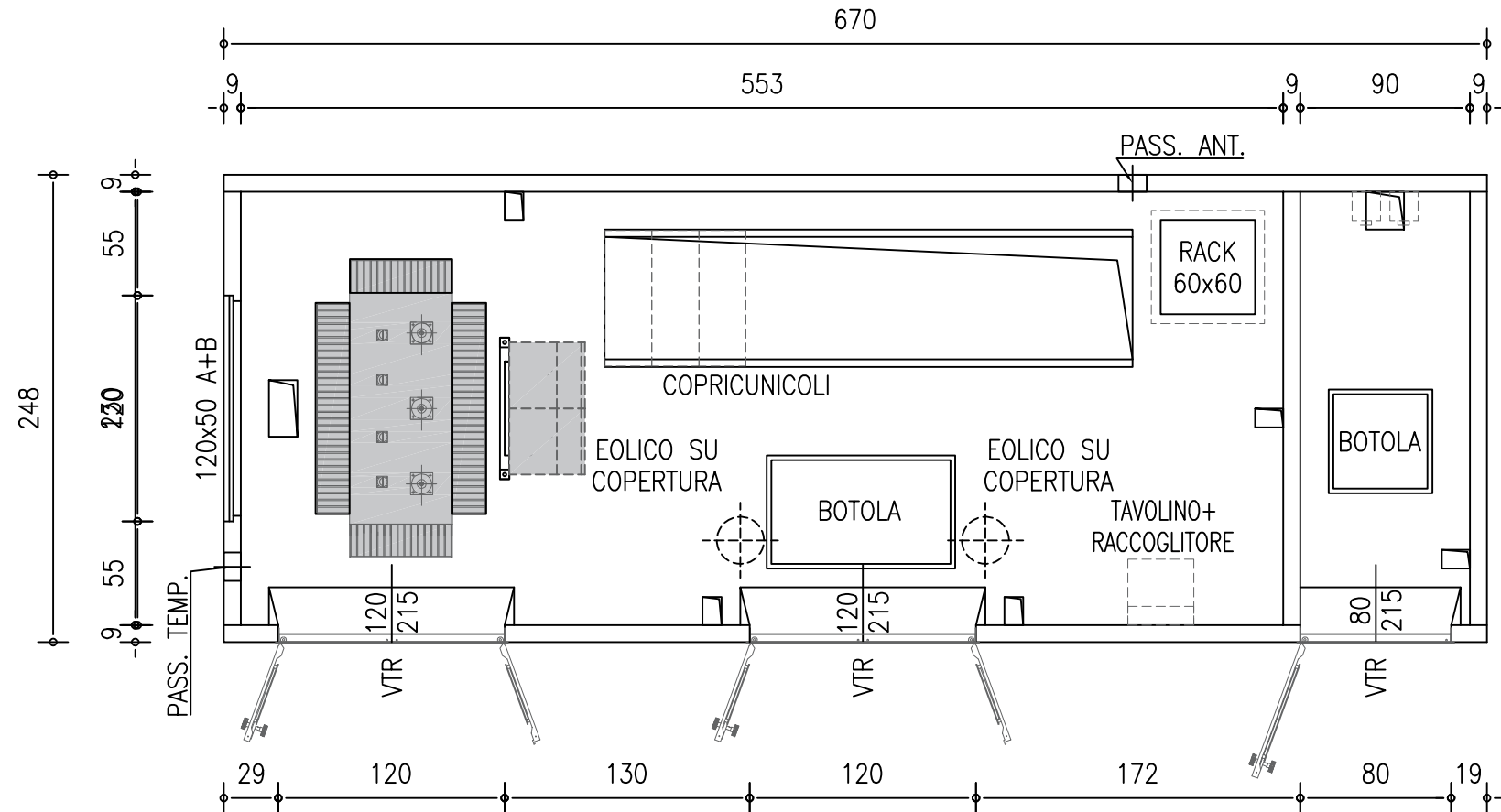
#### Documentazione di nostra fornitura secondo le prescrizioni e-distribuzione DG 2061:

- disegno completo della cabina approvato da Enel Distribuzione
- relazione tecnica generale della cabina
- certificato di regolare esecuzione e dichiarazione della rispondenza dei locali e degli impianti alle Norme CEI 11-35, CEI 17-63 CEI 0-16 CEI EN 62271-202 e CEI 99-2 par. 8.8 (ex CEI 11-1 par. 7.7.1)
- dichiarazione di rispondenza alle norme vigenti dell'impianto di messa a terra esterno
- bollettino di collaudo interno secondo prescrizioni DG 10062
- certificato di qualificazione enel per appalti relativi a cabine elettriche in c.a.v.
- certificato del sistema di qualità in conformità alla UNI EN ISO 9001 rilasciato da un ente certificatore accreditato da apposito organismo in base alla norma UNI CEI EN 45012
- scheda manutenzione cabina

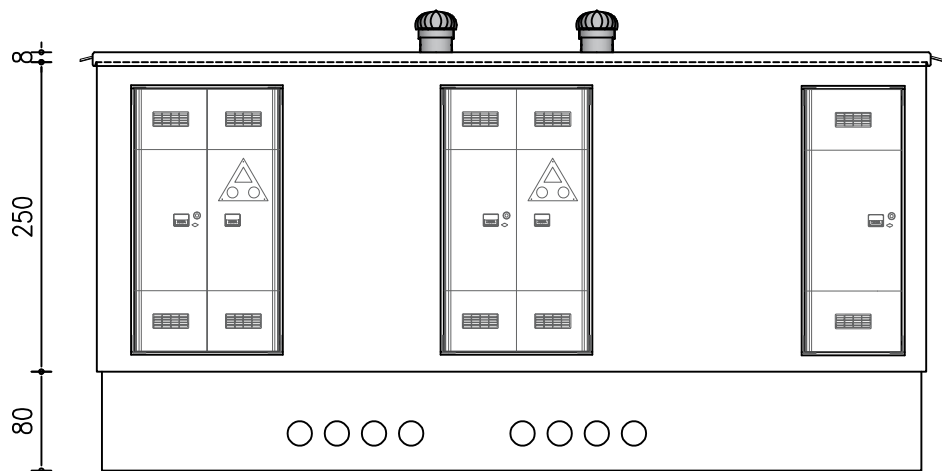
~~eventuale armadio rack DY3005 con quadro servizi ausiliari tipo DY 3016/3 € 1,950,00 netto~~

~~sistema passacavo preassemblato stagno HRD 200 € /cad 245,00 netto~~

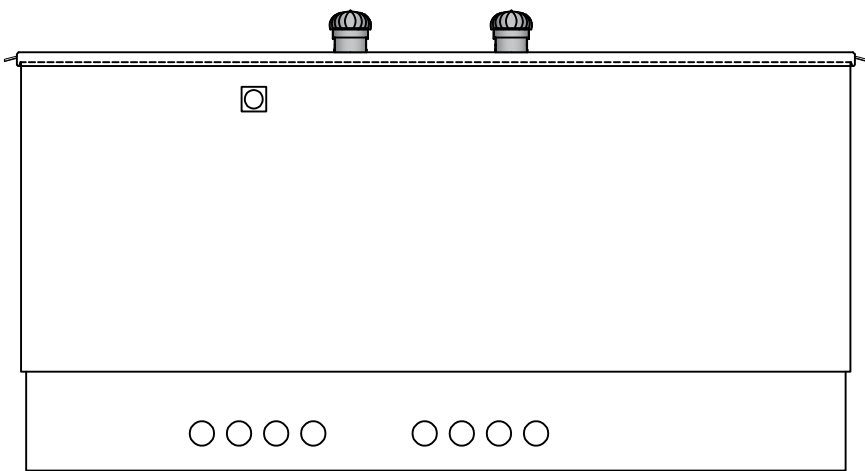
# STANDARD BOX CLIENTE SPECCHIATA



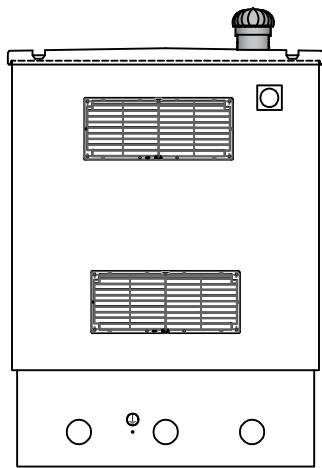
| DESCRIZIONE REVISIONE | ELABORATO | REVISIONE |  |    | CLIENTE                   | \\SRV2016\Batt\Marchio\Nuovo logo Ferrari\Logo Ferrari.bmp | DESCRIZIONE DOCUMENTO                                                                                                     | COMMESSA N°       | DESTINAZIONE                   |  |
|-----------------------|-----------|-----------|--|----|---------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|--|
| DISEGNO DI MASSIMA    | REICO     | DATA      |  |    | DG 2061 ED.9 – SETT. 2021 |                                                            | PIANTA CABINA                                                                                                             |                   |                                |  |
|                       |           | REV.      |  | 00 |                           |                                                            |                                                                                                                           | FOGLIO<br>01 / 02 | CABINA PREFABBRICATA IN C.A.V. |  |
| ARCHIVIO FILE:        |           |           |  |    | Mod. 07.1 rev. 01         |                                                            | FERRARI GIUSEPPE S.R.L. via Industriale 27 36043 Camlsano V.no (VI) T. 0444-410325 F. 0444-410326 ferrari@ferrarcabine.it |                   |                                |  |



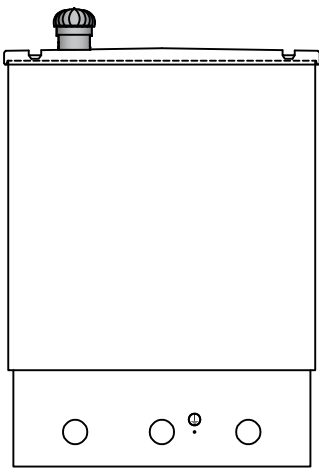
PROSPETTO FRONTALE



PROSPETTO POSTERIORE



PROSPETTO SINISTRO



PROSPETTO DESTRO

| DESCRIZIONE REVISIONE |  | ELABORATO |  | REVISIONE |  |                           | CLIENTE           |  |                  | \\SRV2016\Battis\Archivio\Nuovo logo Ferrari\Logo Ferrari.bmp | DESCRIZIONE DOCUMENTO                                                                                                     |    | COMMESSA N° | DESTINAZIONE |                   |  |
|-----------------------|--|-----------|--|-----------|--|---------------------------|-------------------|--|------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|--------------|-------------------|--|
| DISEGNI DI MASSIMA    |  | REICO     |  | DATA      |  | DG 2061 ED.9 – SETT. 2021 |                   |  | PROSPETTI CABINA |                                                               |                                                                                                                           |    |             |              |                   |  |
|                       |  |           |  | REV.      |  |                           |                   |  |                  |                                                               |                                                                                                                           | 00 |             |              | FOGLIO<br>02 / 02 |  |
| ARCHIVIO FILE:        |  |           |  |           |  |                           | Mod. 07.1 rev. 01 |  |                  |                                                               | FERRARI GIUSEPPE S.R.L. via Industriale 27 36043 Camlsano V.no (VI) T. 0444-410325 F. 0444-410326 ferrari@ferrarcabine.it |    |             |              |                   |  |

**NPM-08**





INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



Spett.le

**Studio tecnico ing. Monegato**

Via Sant'Ambrogio, 33  
27058 Voghera (PV)  
Tel. 0383.649402  
Ing. Gabriele Giacobone  
Mail [info@studioingmonegato.it](mailto:info@studioingmonegato.it)

Gatteo, 30 APRILE 2024

**Offerta n.ro 47355/24/M/SG**

**OGGETTO: OFFERTA TECNICO-ECONOMICA per prodotti GAZEBO SPA**

**Cantiere: BUSTO GAROLFO (MI)**

In riferimento alla gradita richiesta siamo a comunicare la ns. migliore quotazione riguardante la fornitura dei materiali di seguito descritti.

| <b><u>GAZEBO S.p.A. opera con i seguenti attestati e certificazioni:</u></b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'</b><br>conforme alla normativa <b>UNI EN ISO 9001:2015</b><br><b>certificato N. 532</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | <b>SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE</b><br>conforme alla normativa <b>UNI EN ISO 14001:2015</b><br><b>certificato N. 3005</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | <b>SISTEMA DI GESTIONE PER LA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO</b><br>conforme alla normativa <b>UNI EN ISO 45001:2018</b><br><b>certificato N. IT.19.0157.01.OHS</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | Attestato di Qualificazione del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici per la<br><b>PRODUZIONE di COMPONENTI PREFABBRICATI in c.a. / c.a.p.</b><br><b>SERIE DICHIARATA n. 04/2021-SD</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|  | <b>Socio UNI</b><br>licenza n. 0054                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | <b>Attestazione di qualificazione alla ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI</b><br><b>ai sensi del D.P.R. 207/2010 con Attestazione SOA - Categoria OS22</b><br>Classifica IV-BIS = € 3.500.000,00                                                                                                                                                                                                                |
|  | <b>CERTIFICAZIONE PRODOTTO N. 157/CP riferita al contenuto di materiale riciclato/recuperato/sottoprodotto presente nei prodotti fabbricati da Gazebo S.p.A. con cls XA3</b> , emesso in conformità al "Regolamento per il rilascio della certificazione di prodotto e del marchio di qualità" (REG-CP), alle regole particolari di schema n. RP015/CP e alla prassi di riferimento <b>UNI/PdR 88:2020</b> |



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



#### **PREMESSA:**

Gli elementi prefabbricati in C.A. prodotti da GAZEBO S.p.A. in conformità al D.M. 17.01.2018, hanno superfici interne ed esterne con finitura faccia a vista a totale eliminazione di porosità e nidi di ghiaia, sono rinforzati con costoloni verticali e puntoni/tiranti interni in ACCIAIO INOX AISI 304, sono dotati di armature interne in acciaio ad aderenza migliorata e rete elettrosaldata tipo B450C controllate in stabilimento e vengono realizzati con:

- **calcestruzzo autocompattante SCC** (Self Compacting Concrete) in accordo alla norma **UNI EN 206-1**, confezionato con CEMENTO conforme alla norma **UNI EN 197-1**, con aggiunta di minerali tipo I – carbonato di calcio filler ventilato ed inerti conformi alla **UNI EN 12620**,
- **resistenza a compressione C50/60 (Rck  $\geq$  600 Kg/cmq),**
- **copriferro  $\geq$  35 mm,**
- **classe di spandimento SF2,**
- **classe di esposizione XC4** (cls resistente alla corrosione da carbonatazione),
- **classe di esposizione XS2/XD2** (cls resistente alla corrosione da cloruri),
- **classe di esposizione XF1** (cls resistente all'attacco del gelo/disgelo),
- **classe di esposizione XA1** (cls resistente ad ambienti chimici aggressivi), conformi alla **UNI EN 206-1**,

Le pareti esterne delle vasche sono rivestite con pittura elastica protettiva o prodotto similare.

**LE VASCHE PRODOTTE DA GAZEBO S.p.A.  
SONO GARANTITE A PERFETTA TENUTA IDRAULICA.**

#### **SI ASSUME:**

- Installazione interrata in **ASSENZA** di falda freatica, acque sorgive e acque di ristagno o ruscellamento.
  - **ANGOLO DI ATTRITO MINIMO** del terreno  $\phi = 30^\circ$  oppure  $c = 0,50 \text{ kg/cmq}$  e  $\phi = 20^\circ$
  - **INTERRAMENTO MAX.  $\leq 120 \text{ cm.}$**  di terreno sopra le coperture delle vasche
  - **PH liquidi da stoccare in vasca compreso tra 6,5 e 8,0**
  - **Assenza di sostanze aggressive e corrosive**
- (se NON rispettate le condizioni di cui sopra, Gazebo S.p.A. si riserva il diritto di adeguare e aggiornare l'offerta)*

#### **LA FORNITURA COMPRENDE:**



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



## **A) Rif. Prima Pioggia *IN ACCUMULO E RILANCIO***

- Volume accumulo prima pioggia: 5mc (rif. 5mm x mq)
- Tipo Disoleatore: classe I (EN858)
- Normativa di riferimento scarico trattato (parametri: solidi sospesi + idrocarburi) = tab. 3 all. 5 D.Lgs 152/06;

Composto da:

### **A1) POZZETTO DEVIATORE / SCOLMATORE**

- N.ro 1 POZZETTO DEVIATORE / SCOLMATORE monoblocco prefabbricato in C.A.

Dimensioni esterne vasca: cm 100 x 100 x (h=100)

Peso: ql 9

completo di:

- n.ro 1 foro per ingresso acque;
- n.ro 1 foro per recapito al trattamento;
- n.ro 1 foro per recapito al by-pass;

- N.ro 1 COPERTURA CARRABILE per traffico pesante (carichi stradali di 1° categoria) monoblocco prefabbricata in C.A.

Dimensioni esterne copertura: cm 100 x 100 x (spessore=20)

Peso: ql 4

completa di:

- ASOLE DI ISPEZIONE, esclusi chiusini in ghisa.

**PREZZO F.F. A1): € 750,00 + I.V.A.**

### **A2) Rif. PG-01: COMPARTO DECANTAZIONE / ACCUMULO prima pioggia**

- N.ro 1 VASCA INGRESSO / DECANTAZIONE / ACCUMULO / RILANCIO monoblocco prefabbricata in C.A.

Dimensioni esterne vasca: cm 160 x 250 x (h=250)

Capacità UTILE vasca > 5 mc

Peso: ql 69

completa di:

- n.ro 1 manicotto sigillato a tenuta idraulica su parete vasca per inserimento tubazione di ingresso acque;
- n.ro 1 valvola anti-riflusso in inox AISI304 per blocco afflusso acque in ingresso;
- n.ro 1 lastra in c.a. per decantazione



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



- **N.ro 1 COPERTURA CARRABILE** traffico pesante (carichi stradali di 1° categoria) monoblocco prefabbricata in C.A.

Dimensioni esterne copertura: cm 160 x 250 x (spessore=20)

Peso: ql 18

completa di:

- **ASOLE d'ispezione** (esclusi chiusini in ghisa).

### **KIT RILANCIO PRIMA PIOGGIA – pre-montato in vasca**

- **n.ro 1 elettropompa sommergibile completa di tubazione di mandata valvola a sfera, valvola di ritegno, avente le seguenti caratteristiche:**

Portata: 1-4 l/s

Prevalenza: 8-6mca

Potenza nominale: 0,75 kW (P2)

- n.ro 1 regolatore di livello a bulbo in polipropilene completo di cavo;
- n.ro 1 regolatore di portata con relativa valvola a sfera per regolazione flusso;

- **N.ro 1 SENSORE PIOGGIA da esterno**

#### **- N.ro 1 QUADRO ELETTRONICO (PLC) per l'avviamento diretto di:**

- n.ro 1 elettropompa sommergibile avente potenza di 0,75 kW (P2), 2 poli, 400 V-trifase tramite comando in automatico di regolatori di livello a bulbo di polipropilene per arresto e marcia pompa.

Quadro elettronico dotato di microprocessore completo di:

- Grado di protezione IP65 realizzato mediante cassa in materiale termoindurente;

- Sezionatore generale;

- Avviatore diretto per pompa;

- Spia presenza pioggia;

- Spia presenza allarme;

- Fusibile per circuito ausiliario 230V;

- **Sensore di pioggia con relativa centralina;**

- Mini PLC 8 ingressi/4 uscite con display a bordo;

- Sportello di protezione per display;

- Sviluppo software PLC e pannello per il comando di n°1 utenza;

- Schema elettrico e dichiarazione CE;

- **esclusi pressacavi, cavi di collegamento da quadro a pompa, vano contenimento quadro;**

- **escluso impianto di messa a terra;**

- **esclusa linea generale di alimentazione dal contatore ENEL al ns. quadro elettrico.**

**PREZZO F.F. A2): € 10.450,00 + I.V.A.**



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



### A3) Rif. DP-01: COMPARTO DISOLEAZIONE

☛ *Il dimensionamento dei disoleatori è conforme alla norma UNI EN 858*

- N.ro 1 DISOLEATORE STATICO A COALESCENZA PER SEPARAZIONE GRASSI/OLI MINERALI IDROCARBURI NON EMULSIONATI monoblocco prefabbricato in C.A. da interrare

Portata nominale trattamento (NS): 1.5 l/s

Dimensioni esterne vasca: cm 100 x 160 x (h=250)

Peso: ql 38

completo di:

- manicotti inseriti su pareti vasca per innesto tubazioni ingresso/uscita;
- n.ro 1 deviatore di flusso (deflettore) in acciaio INOX AISI 304 posizionato in prossimità della tubazioni di ingresso;
- n.ro 1 dispositivo di chiusura automatica ad otturatore a galleggiante DN 150 con filtro a coalescenza asportabile, in poliuretano espanso a base di poliestere con struttura definita ed uniforme dei fori, avente porosità 10 ppi; completo di cestello in acciaio INOX AISI 304;
- carpenteria per staffe in acciaio

- N.ro 1 COPERTURA CARRABILE per traffico pesante (carichi stradali di 1° categoria) monoblocco prefabbricata in C.A.

Dimensioni esterne copertura: cm 100 x 160 x (spessore=20)

Peso: ql 8

completa di:

- ASOLE d'ispezione (escluso chiusini in ghisa)

**PREZZO F.F. A3): € 4.200,00 + I.V.A.**

## B) OPZIONI

### B1) N.ro 1 ARMADIO STRADALE QUADRO 1° PIOGGIA

Fornitura di armadio stradale di dimensioni adeguate per il contenimento di quadro di comando e gestione impianto trattamento acque di prima pioggia

**PREZZO F.F. B1): € 1.950,00 + I.V.A.**

### B2) OPZIONE: ELETTROPOMPA SOMMERGIBILE DI RISERVA, avente le

seguenti caratteristiche:

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Portata:          | 10,0 mc/h    |
| Prevalenza:       | 5,0 m        |
| Potenza nominale: | 0,75 kW (P2) |
| Tensione:         | 400 V        |

completa di:

- n.ro 1 basamento per accoppiamento rapido della pompa alla tubazione di mandata con ancoraggio superiore tubo di guida, chiavarda ed accessori vari, n.ro 1 catena in acciaio INOX con grillo, tubo di mandata in acciaio INOX AISI 304, valvola a saracinesca in ghisa, valvola di ritegno,
- **utenza di comando/controllo inserita a quadro elettrico e relativo scambiatore per funzionamento alternato con la 1° pompa**

**PREZZO F.F. B2): € 2.200,00 + I.V.A.**

Gazebo S.p.A.  
via Molino Vecchio, 9  
I - 47043 Gatteo FC

tel. +39 0541 818060  
fax +39 0541 818542  
fax amm. +39 0541 804197

Reg. Imp. FC/C.F./P. IVA 00186680401  
R.E.A. N. 91519  
Cap. Sociale € 106.605,00 i.v.

gazebo@gazebo.it  
www.gazebo.it

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015  
UNI/PdR 88:2020  
UNI EN ISO 45001:2018  
SOA Categoria OS22



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



### **B3) QUADRO SEGNALATORE ACUSTICO-VISIVO IP 55 per ALLARME,**

costituito da:

- cassetta in materiale plastico IP55 Selettore generale 0-1
- Fusibile generale
- Relè presenza rete
- Spia mancanza tensione
- Selettore per esclusione sirena
- Circuito batteria tampone con carica batteria
- Circuito per interfacciamento allarmi dal quadro prima pioggia
- Avvisatore acustico a fronte quadro 82db IP55
- Lampeggiante a fronte quadro IP55
- pacco batterie 12V 1,2 A/h per autoalimentazione;
- Schema elettrico e dichiarazione CE.
- *esclusi pressacavi, cavi di collegamento a quadro generale, vano contenimento quadro*
- *escluso impianto di messa a terra*

**PREZZO F.F. B3): € 900,00 + I.V.A.**



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



### **C) Rif. D-06: DEGRASSATORE NS5**

- N.ro 1 DEGRASSATORE STATICO TRICAMERALE monoblocco prefabbricato in C.A.

TIPO: GAZEBO mod. D-06

Dimensioni esterne vasca: cm 140 x 160 x (h=200)

Volume utile vasca =2.500litri

Potenzialità: NS5 (PASTI GIORNO 100/150)

Peso: ql 40

completo di:

- n.ro 1 manicotto + raccordi a Tee in PVC per collegamento tubazioni ingresso;
- n.ro 1 manicotto + raccordi a Tee in PVC per collegamento tubazione scarico;
- n.ro 2 setti divisori per realizzazione n.ro 3 camere interne di trattamento;

- N.ro 1 COPERTURA CARRABILE TRAFFICO PESANTE (carichi stradali 1° categoria) monoblocco prefabbricata in C.A.

Dimensioni esterne copertura: cm 140 x 160 x (spessore=20)

Peso: ql 10

completa di:

- ASOLE d'ispezione (escluso chiusini in ghisa)

**PREZZO F.F. C): € 2.900,00 + I.V.A.**

### **IN ALTERNATIVA SI PROPONE**

### **C1) Rif. D-08: DEGRASSATORE NS10**

- N.ro 1 DEGRASSATORE STATICO TRICAMERALE monoblocco prefabbricato in C.A.

TIPO: GAZEBO mod. D-08

Dimensioni esterne vasca: cm 160 x 250 x (h=200)

Volume utile vasca =4.700litri

Potenzialità: NS10 (PASTI GIORNO 300/400)

Peso: ql 66

completo di:

- n.ro 1 manicotto + raccordi a Tee in PVC per collegamento tubazioni ingresso;
- n.ro 1 manicotto + raccordi a Tee in PVC per collegamento tubazione scarico;
- n.ro 2 setti divisori per realizzazione n.ro 3 camere interne di trattamento;

- N.ro 1 COPERTURA CARRABILE TRAFFICO PESANTE (carichi stradali 1° categoria) monoblocco prefabbricata in C.A.

Dimensioni esterne copertura: cm 160 x 250 x (spessore=20)

Peso: ql 18

completa di:

- ASOLE d'ispezione (escluso chiusini in ghisa)

**PREZZO F.F. C1): € 4.500,00 + I.V.A.**



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



## **D) TRASPORTO materiali c/o Vs. cantiere in provincia di Milano**

**(N. 1 BILICO – SE AGIBILE – SCARICO ESCLUSO)**

**Standard:** Trasporto dedicato, consegna dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle 12:00

**Soste per scarico oltre le ore 12:00 €/ora = € 50,00 + I.V.A.**

**Tariffe per consegne pomeridiane / notturne / festive / pre-festive, disponibili su richiesta.**

**PREZZO D): € 1.200,00 + I.V.A.**

### **Sono COMPRESI nel prezzo di vendita:**

- Nolo attrezzatura per scarico (ganci speciali per movimentazione prefabbricati) da restituire a fine lavori;
- Relazioni tecniche ed elaborati grafici vasche;
- Relazioni di calcolo e disegni strutturali elementi prefabbricati;
- Certificati di prova materiali impiegati (cls e acciaio per armature vasche).

### **Dalla presente offerta sono ESCLUSI:**

#### **- Gru per scarico e posizionamento prefabbricati c/o Vs. cantiere;**

- Montaggi c/o Vs. cantiere;
- Assistenza tecnica ed edile allo scarico;
- Scavi, soletta di fondazione in C.A. e relativi rinterri;
- Sabbia sopra la soletta per appoggio prefabbricati (3-5 cm.);
- Allacciamenti fognari di ingresso e scarico;
- **Allacciamenti/Alimentazioni elettriche impianto;**
- **Sistema di zavorramento in c.a. da realizzare in cantiere per presenza acqua di falda;**
- Pozzetti e canalizzazioni esterne di ogni tipo;
- Torrini di prolunga per chiusini d'ispezione;
- Presentazioni pratiche c/o uffici competenti;
- Indagine geologica sito;
- Quant'altro non specificato in offerta.



INNOVAZIONE E TECNOLOGIA  
PER LA DEPURAZIONE ACQUE



1963 - 2023

**CONDIZIONI FORNITURA:**

**Garanzia:** a termini di legge

**Validità offerta:** 30gg.

**Consegna:** 15-18gg. LAV. data approvazione progetti esecutivi

**Pagamento/SCONTO:** DA DEFINIRSI

**I.V.A.:** A CARICO ACQUIRENTE

Nella speranza che quanto sopra dettato incontri la Vs. approvazione, cordialmente salutiamo.

**GAZEBO S.p.A.**

Ufficio Tecnico – Commerciale

(Sebastiano Gagliolo)

**NPM-11**



# CAVI SCALDANTI A POTENZA COSTANTE CON TERMOSTATO E SPINA

KIT cavo scaldante a potenza costante, con termostato e spina schuko



- Alimentazione 230V-50Hz
- Potenza erogata ~10W/m
- Tolleranza sulla potenza  $\pm 2.5W$ .
- Evita i possibili danni causati dalle basse temperature su tubazioni, valvole, rubinetti, contatori dell'acqua, abbeveratoi, vasi e piccoli serbatoi



| COD.      | LUNGHEZZA SEZIONE SCALDANTE | TEMPERATURA AMBIENTE MINIMA DI INSTALLAZIONE | TEMPERATURA AMBIENTE MASSIMA ALIMENTATO | TEMPERATURA AMBIENTE MASSIMA NON ALIMENTATO | € CAD. |
|-----------|-----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--------|
| K10C3KIT  | 3 m                         | -5 °C                                        | 65 °C                                   | 65 °C                                       | 78,60  |
| K10C6KIT  | 6 m                         | -5 °C                                        | 65 °C                                   | 65 °C                                       | 94,30  |
| K10C9KIT  | 9 m                         | -5 °C                                        | 65 °C                                   | 65 °C                                       | 111,00 |
| K10C14KIT | 14 m                        | -5 °C                                        | 65 °C                                   | 65 °C                                       | 131,00 |

# CAVI SCALDANTI AUTOREGOLANTI

Cavi scaldanti autoregolanti per condutture, grondaie, pluviali e tetti

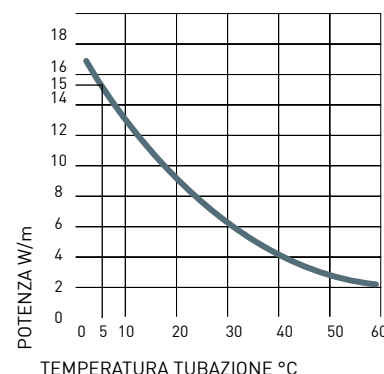


- Alimentazione 230V-50Hz
- Potenza erogata ~15W/m a 5°C
- Taratura circuito di protezione 16A x 100 mt a 0°
- Indicati per la protezione contro il gelo di condutture d'acqua e per evitare il formarsi di ghiaccio su tetti e grondaie

230V

| COD.       | LUNGHEZZA CAVO | TEMPERATURA AMBIENTE MINIMA DI INSTALLAZIONE | TEMPERATURA AMBIENTE MASSIMA ALIMENTATO | TEMPERATURA AMBIENTE MASSIMA NON ALIMENTATO | MAX LUNGHEZZA DEL CIRCUITO SCALDANTE DAL PUNTO DI ALIMENTAZIONE | € CAD.    |
|------------|----------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| K15A25     | 25 m           | -35 °C                                       | 65 °C                                   | 80 °C                                       | 110 m                                                           | 317,00    |
| K15A50     | 50 m           | -35 °C                                       | 65 °C                                   | 80 °C                                       | 110 m                                                           | 633,00    |
| K15A75     | 75 m           | -35 °C                                       | 65 °C                                   | 80 °C                                       | 110 m                                                           | 949,00    |
| K15A100    | 100 m          | -35 °C                                       | 65 °C                                   | 80 °C                                       | 110 m                                                           | 1.264,00  |
| K15A500 *  | 500 m          | -35 °C                                       | 65 °C                                   | 80 °C                                       | 110 m                                                           | 5.454,00  |
| K15A1000 * | 1000 m         | -35 °C                                       | 65 °C                                   | 80 °C                                       | 110 m                                                           | 10.870,00 |

\* fornibile per quantità e con termini di consegna da concordare



# ACCESSORI

## Scatola di derivazione



|         |                                     | ADATTI PER |      |      |                      |              | €<br>CAD. |
|---------|-------------------------------------|------------|------|------|----------------------|--------------|-----------|
|         |                                     | K12C       | K15A | K17C | K20A<br>K30A<br>K40A | K55A<br>K65A |           |
| KBE3A   | Scatola di derivazione              | •          | •    | •    | •                    | •            | 25,60     |
| KSUPP-A | Supporto per scatola di derivazione | •          | •    | •    | •                    | •            | 52,70     |

## Nastri di fissaggio



| COD.  |                                                                 | ADATTI PER |      |      |                      |              | €<br>CAD. |
|-------|-----------------------------------------------------------------|------------|------|------|----------------------|--------------|-----------|
|       |                                                                 | K12C       | K15A | K17C | K20A<br>K30A<br>K40A | K55A<br>K65A |           |
| K50   | Nastro di fissaggio con fibra di vetro per tubazioni metalliche | •          | •    | •    | •                    | •            | 36,90     |
| K50AL | Nastro per tubazioni in plastica                                | •          | •    | •    | •                    | •            | 25,40     |

## Barre di spaziatura



| COD.  |                                    | ADATTI PER |      |      |                      |              | €<br>CAD. |
|-------|------------------------------------|------------|------|------|----------------------|--------------|-----------|
|       |                                    | K12C       | K15A | K17C | K20A<br>K30A<br>K40A | K55A<br>K65A |           |
| KJSSP | Barre di spaziatura in PVC da 1 m  | –          | –    | •    | –                    | –            | 12,20     |
| KFAN  | Etichette adesive di colore giallo | •          | •    | –    | •                    | •            | 2,75      |

## Kit per il sigillo dei terminali



| COD.  |                                                           | ADATTI PER |      |      |                      |              | €<br>CAD. |
|-------|-----------------------------------------------------------|------------|------|------|----------------------|--------------|-----------|
|       |                                                           | K12C       | K15A | K17C | K20A<br>K30A<br>K40A | K55A<br>K65A |           |
| KIT1A | KIT per sigillare i terminali per cavi a potenza costante | •          | –    | –    | –                    | –            | 21,90     |
| KIT2A | KIT per sigillare i terminali per cavi autoregolanti      | –          | •    | –    | •                    | •            | 20,10     |

## Umidostati



| COD.    |                      | ADATTI PER |      |      |                      |              | €<br>CAD. |
|---------|----------------------|------------|------|------|----------------------|--------------|-----------|
|         |                      | K12C       | K15A | K17C | K20A<br>K30A<br>K40A | K55A<br>K65A |           |
| L23EM1A | Umidostato ON/OFF    | –          | –    | •    | –                    | –            | 88,20     |
| LS160A  | Sonda per umidostato | –          | –    | •    | –                    | –            | 192,00    |

## Termostati



| COD.    |                                                               | ADATTI PER |      |      |                      |              | €<br>CAD. |
|---------|---------------------------------------------------------------|------------|------|------|----------------------|--------------|-----------|
|         |                                                               | K12C       | K15A | K17C | K20A<br>K30A<br>K40A | K55A<br>K65A |           |
| L03BM1A | Termostato ON/OFF, P.I.D., a 1 uscita, alimentato a 230V-50Hz | –          | •    | •    | •                    | •            | 91,40     |
| C03A3   | Termostato a immersione per tubazioni                         | –          | –    | –    | •                    | •            | 56,20     |