

FINANZIATO DA



ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO SOCIALE E TERRITORIALE (AREST) FINALIZZATA AD ATTUARE
UN PROGRAMMA DI INTERVENTI CHE FAVORISCANO L'ATTRATTIVITÀ E LA COMPETITIVITÀ DI
TERRITORI E IMPRESE E IL SOSTEGNO ALL'OCCUPAZIONE

COMMITTENTE



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza A. Diaz, 1

20038 - Busto Garolfo (MI)

IN PARTENARIATO CON

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO di Busto Garolfo e Buguggiate S.c.r.l.
Via Manzoni 50
20038 - Busto Garolfo (MI)

BIRRIFICIO DI LEGNANO S.r.l.
Via San Vittore 40
20123 - Milano (MI)

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX TESSITURA PESSINA & SALA

CUP: C78C22000760004
Via Verdi 1, Busto Garolfo (MI)

PROGETTISTI

CAPOGRUPPO

Arch. Riccardo Carnaghi

Via Induno 6, Busto Garolfo (MI)
Ordine degli Architetti di Milano n. 20527
C.F. CRNRCR93D13E514R
P.IVA 10621250967
Tel. +39 333 7513432
riccardocarnaghi@ortles.eu

MANDANTI

Arch. Matteo Bellini

Via S. Giuseppe 99, Foresto Sparso (BG)
Ordine degli Architetti di Bergamo n. 3181
C.F. BLLMTT90A24I437A
P.IVA 04367310168
Tel. +39 346 3709799
matteobellini@ortles.eu

E Plus Studio S.r.l.

Società d'ingegneria
Via G. Battista Pergolesi 6, Milano (MI)
C.F. 07923140961
P.IVA 07923140961
Tel. +39 0382 572825
info@e-plus.it

Dott. Geol. Marco Stoppa

Strada Biandrate 24, Novara (NO)
Ordine dei Geologi del Piemonte n.482
C.F. STPMRC75E26F952K
P.IVA 01780320030
Tel. +39 0321 407246
marco.stoppa@geologiapiemonte.it

TIMBRO E FIRMA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Andrea Fogagnolo

Responsabile Area Demanio e
Patrimonio Immobiliare

CONSULENTI

Arch. Giorgio Faccincani
Ing. Matteo Monegato
P.I. Gabriele Latini

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

ELENCO ELABORATI

SCALA

	Data	Revisione	Descrizione
1	7 maggio 2024		
2			
3			
4			

TAVOLA

A.01

Comune di Busto Garolfo

Ex Pessina

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO ELABORATI		Scala
A - Elaborati generali		
A.01	ESE Elenco elaborati	-
A.02a	ESE Capitolato speciale d'appalto - Definizione tecnico economica	-
A.02b	ESE Capitolato speciale d'appalto - Specifiche tecniche	-
A.03	ESE Schema di contratto	-
A.04	ESE Quadro Tecnico Economico	-
A.05	ESE Computo metrico estimativo - Opere in appalto	-
A.06	ESE Computo metrico estimativo - Possibili migliorie	-
A.07	ESE Computo metrico estimativo - Cabina elettrica	-
A.08	ESE Elenco prezzi unitari	-
A.09	ESE Analisi dei prezzi	-
A.10	ESE Incidenza della manodopera	-
A.11	ESE Cronoprogramma	-
A.12	ESE Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-
A.13	ESE Relazione CAM	-
A.14	ESE Relazione di confronto tra elaborati e computi	-
B - Elaborati opere e sicurezza		
B.01	ESE Piano di sicurezza e coordinamento	-
B.02	ESE Analisi dei rischi	-
B.03	ESE Fascicolo dell'opera	-
B.04	ESE Computo metrico estimativo - Oneri della sicurezza	-
B.05	ESE Planimetria di cantiere	-
C - Elaborati architettonici		
C.01	ESE Relazione generale	-
C.02	ESE Relazione tecnica	-
C.03	ESE Relazione di conservazione delle facciate storiche	-
C.04	ESE Relazione sul superamento delle barriere architettoniche	-
C.05	ESE STATO DI FATTO - Planimetria	1_200
C.06	ESE STATO DI FATTO - Planimetria e prospetti	1_100
C.07	ESE PROGETTO - Planivolumetrico e rendering	1_200
C.08	ESE PROGETTO - Planimetria generale area con quota zero	1_100
C.09	ESE PROGETTO - Planimetria piano terra	1_50
C.10	ESE PROGETTO - Planimetria piano primo	1_50
C.11	ESE PROGETTO - Planimetria piano copertura	1_50
C.12	ESE PROGETTO - Planimetria coperture e prevenzione della caduta dall'alto	1_50
C.13	ESE PROGETTO - Sezioni AA, BB e dettagli costruttivi	1_50
C.14	ESE PROGETTO - Sezioni CC, DD e dettagli costruttivi	1_50
C.15	ESE PROGETTO - Sezioni EE, FF, GG e dettagli costruttivi	1_50
C.16	ESE PROGETTO - Prospetti e rendering	1_50
C.17	ESE PROGETTO - Prospetti	1_50
C.18	ESE PROGETTO - Hall d'ingresso piano terra	1_20
C.19	ESE PROGETTO - Tavola pannelli prefabbricati	1_50

ELENCO ELABORATI		Scala
C.20	ESE PROGETTO - Abaco serramenti: finestre	-
C.21	ESE PROGETTO - Abaco serramenti: porte	-
C.22	ESE PROGETTO - Abaco pacchetti edilizi - Chiusure e partizioni verticali	1_20
C.23	ESE PROGETTO - Abaco pacchetti edilizi - Chiusure e partizioni orizzontali	1_20
C.24	ESE COMPARATIVO - Planimetria piano terra e sezione	1_100
C.25	ESE COMPARATIVO - Prospetti	1_100
C.26	ESE COMPARATIVO - Tavola degli scavi e rinterri	1_100
C.27	ESE PROGETTO - Conservazione delle facciate storiche	1_100
C.28	ESE PROGETTO - Opere a verde	-

D - Elaborati strutture

D.01	ESE Strutture - Pianta fondazioni	1_100 - 1_25
D.02	ESE Strutture - Pianta Solaio Quota +4.85	1_100
D.03	ESE Strutture - Pianta Muretti e cordoli Quota +4.85 / +5.90	1_100 - 1_25
D.04	ESE Strutture - Pianta Copertura Bassa Quota +8.75	1_100 - 1_25
D.05	ESE Strutture -Pianta Copertura Alta Quota +10.25	1_100 - 1_25
D.06	ESE Strutture-Pilastri in c.a.-Parte 1	1_50 - 1_25
D.07	ESE Strutture-Pilastri in c.a.-Parte 2	1_50 - 1_25
D.08	ESE Strutture-Setti in c.a.	1_25
D.09	ESE Strutture-Vano ascensore in c.a.	1_25
D.10	ESE Strutture-Travi di fondazione - quota -157 - Parte 1	1_50 - 1_25
D.11	ESE Strutture-Travi di fondazione - quota -157 - Parte 2	1_50 - 1_25
D.12	ESE Strutture-Travi di fondazione - quota -157 - Parte 3	1_50 - 1_25
D.13	ESE Strutture-Travi in c.a.- quota +485 - Parte 1	1_50 - 1_25
D.14	ESE Strutture-Travi in c.a.- quota +485 - Parte 2	1_50 - 1_25
D.15	ESE Strutture-Travi in c.a.- quota +875 - Parte 1	1_50 - 1_25
D.16	ESE Strutture-Travi in c.a.- quota +875 - Parte 2	1_50 - 1_25
D.17	ESE Strutture-Travi in c.a.-quota +1025	1_50 - 1_25
D.18	ESE Struttura-Scala in c.a.	1_50 - 1_25-1_10
D.19	ESE Strutture-Particolari Strutture di fissaggio rivestimenti U-GLASS	1_100 - 1_25- 1_10
D.20	ESE Struttura-Intonaco armato su muri esistenti	1_100
D.21	ESE Struttura-Scala di emergenza in acciaio - piante e sezioni	1_50
D.22	ESE Struttura-Scala di emergenza in acciaio - particolari costruttivi	1_10
D.23	ESE Relazione tecnico-illustrativa delle strutture	
D.24	ESE Relazione di calcolo delle strutture	
D.25	ESE Relazione di calcolo delle strutture - Scala in acciaio	
D.26	ESE Relazione di calcolo delle strutture - Strutture U-Glass	
D.27	ESE Relazione di calcolo delle strutture - Opere di fondazione	
D.28	ESE Fascicolo dei calcoli delle strutture	
D.29	ESE Relazione sui materiali delle strutture	
D.30	ESE Piano di manutenzione delle strutture	

ELENCO ELABORATI			Scala
E - Elaborati impianti elettrici e speciali			
E.01	ESE	Impianto elettrico - Distribuzione generale, schema BUS, FM e speciali - Piano terra	1_100
E.02	ESE	Impianto elettrico - Distribuzione generale, schema BUS, FM e speciali - Piano primo	1_100
E.03	ESE	Impianto elettrico - Piano copertura	1_100
E.04	ESE	Impianto di illuminazione e corpi illuminanti - Piano terra e piano primo	1_200
E.05	ESE	Schemi a blocchi dell'impianto rivelazione incendi e dettagli	-
E.06	ESE	Schemi unifilari e quadri elettrici	-
E.07	ESE	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali	-
E.08	ESE	Relazione illuminotecnica	-
E.09	ESE	Valutazione dei rischi per le scariche atmosferiche	-
F - Elaborati impianti meccanici ed idraulici			
F.01	ESE	Schema centrale termica - Piano terra e piano primo	
F.02	ESE	Impianto di climatizzazione - Rete distribuzione aria - Piano primo	1_100
F.03	ESE	Impianto di climatizzazione - Rete distribuzione aria - Piano coperture	1_100
F.04	ESE	Impianto di climatizzazione - Rete distribuzione acqua - Piano terra e primo	1_100
F.05	ESE	Impianto di climatizzazione - Rete distribuzione acqua - Piano coperture	1_100
F.06	ESE	Impianto idrico sanitario - Rete di adduzione acqua - Piano terra	1_100
F.07	ESE	Impianto idrico sanitario - Rete di adduzione acqua - Piano primo	1_100
F.08	ESE	Impianto idrico sanitario - Rete di adduzione acqua - Piano coperture	1_100
F.09	ESE	Impianto di scarico acque reflue - Piano terra	1_100
F.10	ESE	Impianto di scarico acque reflue - Piano primo	1_100
F.11	ESE	Impianto di scarico acque reflue - Piano coperture	1_100
F.12	ESE	Impianto di scarico acque reflue - Reti esterne	1_100
F.13	ESE	Strutture L10 - Piano terra e primo	1_100
F.14	ESE	Relazione impianti meccanici e idricosanitario	-
F.15	ESE	Relazione BACS	-
F.16	ESE	Relazione sui CAM	-
F.17	ESE	Relazione tecnica Ex-Legge 10	-
F.18	ESE	Relazione tecnica di calcolo della prestazione energetica	-
G - Elaborati antincendio			
G.01	ESE	Sistema di prevenzione incendi - Pianta piano terra e primo	1_100
G.02	ESE	Sistema di prevenzione incendi - Pianta piano copertura	1_100
G.03	ESE	Relazione tecnica di prevenzione incendi	-
H - Elaborati geologici			
H.01	ESE	Relazione geologica e geotecnica	-
H.02	ESE	Relazione invarianza idraulica	-
H.03	ESE	Piano di caratterizzazione	-
I - Elaborati acustici			
I.01	ESE	Valutazione previsionale di clima acustico	-
I.02	ESE	Requisiti acustici passivi degli edifici e calcolo delle prestazioni acustiche	-