



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

|                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| <b>AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO<br/>DI GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO<br/>IMMOBILIARE DEL COMUNE DI BUSTO GAROLFO A<br/>PREVALENZA ERP- PERIODO DAL 1.1.2018 AL 31.12.2020- CIG<br/>72561994D7</b> | <i>Nr. Progr.</i>            | <b>680</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                 | <i>Data</i>                  | <b>18/12/2017</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                 | <i>Proposta</i>              | <b>705</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                 | <i>Copertura Finanziaria</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Visto:

Data 18/12/2017

**IL RESPONSABILE DI AREA**

*PAOLA BOTTAZZI*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI BUSTO GAROLFO A PREVALENZA ERP- PERIODO DAL 1.1.2018 AL 31.12.2020- CIG 72561994D7**

**LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI SOCIALI E POLITICHE GIOVANILI**

Richiamata la determinazione a contrarre n. 611 del 2.11.2017 con la quale è stata approvata l'indizione della procedura negoziata ad inviti con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, per l'affidamento del "servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare del Comune di Busto Garolfo a prevalenza ERP" per il periodo dal 1.1.2018 al 31.12.2020- CIG 72561994D7, e contestualmente sono stati approvati i documenti di gara quali il capitolato speciale con allegato A e disciplinare prestazionale e l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse;

Dato atto che la manifestazione di interesse è stata pubblicata sul sito comunale e su SINTEL procedura ID 90156432, dal 18.10.2017 al 2.11.2017 e che l'unica ditta che ha risposto è stata PROGEL SRL;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte con l'utilizzo della piattaforma SINTEL, numero procedura ID 91030401 e che in data 1.12.2017 si è dato inizio alle operazioni di gara, seguendo l'iter previsto dalla normativa e rilevato che i vari passaggi sono dettagliati nel report della procedura, allegato alla presente determinazione;

Dato atto dell'esito positivo della verifica dei requisiti tecnico professionali di partecipazione alla gara sulla ditta PROGEL ;

Viste le attestazioni del Casellario Giudiziale dei rappresentanti legali, la visura camerale e il DURC, depositate agli atti di ufficio;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del "servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare del Comune di Busto Garolfo a prevalenza ERP" per il periodo dal 1.1.2018 al 31.12.2020 alla ditta PROGEL SRL;

Visto il Dlgs 50/2016 e s.m.i.;

Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n.7 del 01.02.17, con cui si individua quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona la dott.ssa Paola Chiara Bottazzi;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 29.03.2017 con cui si è approvato il bilancio di previsione del triennio 2017-2019 ed i relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 02.05.17 avente per oggetto approvazione del PEG e assegnazione ai Responsabili delle risorse e dei capitoli di spesa per la gestione dell'esercizio 2017;

### **D E T E R M I N A**

- Di approvare, per i motivi esposti in premessa che si intendono richiamati quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, il report della procedura SINTEL, numero procedura ID 91030401, e l'offerta economica, da cui si evince che la ditta PROGEL SRL ha offerto € 105.810,00 IVA esclusa, a ribasso sulla base di asta di € 111.000,00, per la gestione del "servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare del Comune di Busto Garolfo a prevalenza ERP" per il periodo dal 1.1.2018 al 31.12.2020- CIG 72561994D7;
- Di aggiudicare la gestione del "servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare del Comune di Busto Garolfo a prevalenza ERP" per il periodo dal 1.1.2018 al 31.12.2020 alla società PROGEL per un importo netto contrattuale di € 105.810,00 IVA esclusa;
- di impegnare la spesa totale di € 129.088,20 comprensiva dell' IVA al 22% , per il periodo dal 1.1.2018 al 31.12.2020, al Cap. 1531/114 "Spesa gestione immobili erp" codice del piano dei conti U.1.03.02.09.008 – missione 1 – programma 5, come segue: per € 43.029,40 al bilancio di previsione dell'esercizio 2018, per € 43.029,40 al bilancio di previsione dell'esercizio 2019 e per € 43.029,40 al bilancio di previsione dell'esercizio 2020, ai sensi dell'art. 183 comma 6 del Dlgs 267/2000;
- Di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura dell'affidamento ai sensi dell'art. 76 del Dlgs 50/2016, all'Albo Pretorio Comunale, sul sito Internet del Comune di Busto Garolfo;
- Di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;

Busto Garolfo, 18.12.2017

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
SERVIZI SOCIALI E POLITICHE GIOVANILI

Dott.ssa Paola Chiara Bottazzi



Spett.le  
Comune di Busto Garolfo  
Piazza A. Diaz, 1  
20020 BUSTO GAROLFO (MI)

## OFFERTA ECONOMICA

**OGGETTO: "SERVIZIO DI GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ABITATIVO A PREVALENZA ERP" per il periodo 1.1.2018- 31.12.2020- CIG 72561994D7**

Il sottoscritto Angelo Bianchi, nato a Rimini (RN) il 07/10/1966 e residente in Via S. Ferrari n. 13 Santarcangelo di Romagna (RN), in qualità di Presidente CDA e Legale Rappresentante di **PROGEL SRL**, con sede legale in Piazzale Europa, 2 Gallarate (VA) con C.F. e P. IVA 02396680122,

*sull'importo a base d'asta di € 111.000,00*

### OFFRE

**il seguente prezzo**

**€ 105.810,00 (centocinquemilaottocentodieci/00)**

*(di cui costi relativi alla sicurezza aziendale, costi fissi per l'osservanza delle norme di cui al d. lgs. n. 81 del 2008 per la sicurezza aziendale, pari ad € 320,00)*

- compenso annuo per alloggio € 280,00 (duecentottanta/00) per 116 unità
- compenso annuo per box € 30,00 (trenta/00) per 9 unità
- compenso annuo per altri alloggi € 280,00 (duecentottanta/00) per 9 unità

**Offerta aggiuntiva (che non concorre ai fini dell'aggiudicazione della procedura)**

predisposizione e successiva gestione di un piano di alienazione degli immobili di Erp  
prezzo orario offerto: € 50,00 (cinquanta/00)

Tutti gli importi sopra indicati sono da considerarsi IVA ESCLUSA.

**DICHIARA**

di impegnarsi a mantenere la validità dell'offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi contenenti le offerte, ai sensi dell'art. 1329 del c.c.;

Gallarate, 28 novembre 2017

**FIRMATO DIGITALMENTE**

---

# **Report della Procedura procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 n. 91030401 effettuata da Comune di Busto Garolfo**

## **Sommario**

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura .....                | 1  |
| Configurazione della Procedura .....                | 2  |
| Composizione della Commissione di valutazione ..... | 4  |
| Partecipanti alla Procedura .....                   | 4  |
| Gara aggregata .....                                | 5  |
| Riepilogo Offerte .....                             | 5  |
| Attribuzione dei Punteggi .....                     | 6  |
| Proposta di Graduatoria .....                       | 8  |
| Proposta di Aggiudicazione .....                    | 8  |
| Registro di controllo .....                         | 9  |
| Comunicazioni di Procedura .....                    | 10 |
| Verbali intermedi .....                             | 12 |

## **Documentazione della Procedura**

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

*Allegato* lettera di invito.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato* Allegato A.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato* modalità svolgimento prestazioni.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

*Allegato*

modello offerta economica.doc

*Documento Pubblicato*

*Allegato*

DGUE-formato editabile.docx

*Documento Pubblicato*

*Allegato*

capitolato speciale d'appalto gestione alloggi ERP.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

|                                                                      |                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Id Procedura</i>                                                  | 91030401                                                                                                                                                        |
| <i>Nome Procedura</i>                                                | procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 |
| <i>Codice CIG</i>                                                    | 72561994D7                                                                                                                                                      |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva                                                                                                                                   |
| <i>Num. Protocollo Interno</i>                                       | 1920787                                                                                                                                                         |
| <i>Num. Protocollo Ente</i>                                          | Non protocollata                                                                                                                                                |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i>                                       | Non protocollata                                                                                                                                                |
| <i>Num. Procedura Ente</i>                                           | Numero di Procedura assente                                                                                                                                     |
| <i>Codice CPV principale</i>                                         | 79993000-1 - Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti                                                                                          |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>                 | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse                                                                                                                 |

### *Delegati alla gestione della Procedura*

- -

### *Responsabile Unico del Procedimento*

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Nome</i>                         | Bottazzi Paola Chiara                 |
| <i>Login</i>                        | socialibusto15                        |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di Busto Garolfo (00873100150) |

*Indirizzo email* sociali.bustogarolfo@arubapec.it

*Num. telefono* 0331562025

*Informazioni sul tipo di Procedura*

*Tipo di Procedura* Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

*Modalità offerta economica?* Valore economico

*Valuta di riferimento* EUR

*Unitaria o totale?* Totale

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

*Data di avvio della Procedura* giovedì 16 novembre 2017 9.48.20 CET

*Data di chiusura della fase di accettazione offerte* venerdì 1 dicembre 2017 12.00.00 CET

*Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa*

*La gestione dell'offerta offline è abilitata ?* No

*Giustificativo all'Offerta economica?* No

*L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?* No

*La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?* No

*La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?* No

*L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?* No

*Base d'asta* 111.000,00000 EUR

*di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza* 0,00000 EUR

*Criteri di aggiudicazione* Criterio del prezzo più basso

*Il cripting delle offerte è attivato?* Si

*La gestione delle offerte anomale è attivata?* Si

*Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia* Offerte identiche considerate individualmente

*Formula usata per il calcolo dei punteggi* Prezzo minimo

*La funzione di Firma delle Offerte è attivata?* Si

*I fornitori vedono solo il vincitore  
al termine della procedura*

*Informazioni sui parametri di trattativa*

**Tabella 1. Parametri della trattativa**

| Nome                         | Descrizione                                                                                                                                                    | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato  | Valori |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| dgue                         | compilazione DGUE secondo le istruzioni della lettera di invito                                                                                                | Amministrativo        | Libero    |                   | Allegato |        |
| dichiarazione di fideiussore | allegare come da lettera di invito "dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto" | Amministrativo        | Libero    |                   | Allegato |        |

## Composizione della Commissione di valutazione

Nessun incaricato per la Commissione di valutazione

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

|                            |                                              |
|----------------------------|----------------------------------------------|
| <i>Ragione sociale</i>     | PROGEL SRL                                   |
| <i>Login</i>               | Progelva13                                   |
| <i>Indirizzo e-mail</i>    | progel2@legalmail.it                         |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02396680122                                  |
| <i>Indirizzo</i>           | PIAZZALE EUROPA, 2, 21013 GALLARATE (Italia) |
| <i>Numero telefono</i>     | 0331788819                                   |

## Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

|                                                                                          |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i>                                                                        | 1512052815845                         |
| <i>Num. Protocollo Interno</i>                                                           | 2043503                               |
| <i>Num. Protocollo Ente</i>                                                              | Non protocollata                      |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i>                                                           | Non protocollata                      |
| <i>Num. Procedura Ente</i>                                                               | Numero di Procedura assente           |
| <i>Fornitore</i>                                                                         | PROGEL SRL                            |
| <i>Modalità di partecipazione</i>                                                        | Forma Singola                         |
| <i>Stato dell'Offerta</i>                                                                | Offerta proposta di aggiudicazione    |
| <i>Data</i>                                                                              | giovedì 30 novembre 2017 15.40.15 CET |
| <i>Offerta economica</i>                                                                 | 105.810,00000 EUR                     |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 320,00000 EUR                         |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>                            | 0,00000 EUR                           |
| <i>Parametri dell'Offerta</i>                                                            |                                       |
| <i>dgue (Parametro Amministrativo)</i>                                                   | DGUE-formato editabile.pdf.p7m        |
|                                                                                          | Dimensioni: 322 KB                    |

|                                                         |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | Firmatari: Riccardo Raimondi; Dimitri Pirovano; Angelo Bianchi; Mario Busso          |
|                                                         | Hash(MD5-Base64): d6SKL0meTrORVT/N6Y1dIQ==                                           |
|                                                         | Hash(SHA-1-Hex):<br>7c88453c6461402112668eeec266dd5df28723ce                         |
|                                                         | Hash(SHA-256-Hex): 3624520f07eb9a88263e9e661ec7d72-fa786278e874188dd9771bcfe642a4ccf |
|                                                         | Controllo alterazione file: Controllo non previsto                                   |
|                                                         | Marca temporale: Controllo non previsto                                              |
| dichiarazione di fideiussore (Parametro Amministrativo) | POLIZZA PER ENTE<br>GARANTITO_1637.00.27.2799726368.p- df.p7m                        |
|                                                         | Dimensioni: 127 KB                                                                   |
|                                                         | Firmatari: Angelo Bianchi; ROBERTO LEIDI                                             |
|                                                         | Hash(MD5-Base64): ldoDnSAKMZ9Pjqm4oP+eAg==                                           |
|                                                         | Hash(SHA-1-Hex):<br>8f81684467936ab3d7e818d04c59c199eeef9e2                          |
|                                                         | Hash(SHA-256-Hex): 66f3d96e3258e6420f3571f846a9c8f-c4a61dc8ee9ccda97789a5a4686301e84 |
|                                                         | Controllo alterazione file: Controllo non previsto                                   |
|                                                         | Marca temporale: Controllo non previsto                                              |
| Offerta superiore alla base d'asta?                     | No                                                                                   |
| Offerta anomala?                                        | No                                                                                   |

## Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 4. Punteggi**

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| <i>Id Offerta</i>                 | 1512052815845 |
| <i>Fornitore</i>                  | PROGEL SRL    |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |



Hash(SHA-256-Hex): 66f3d96e3258e6420f3571f846a9c8f-c4a61dc8ee9ccda97789a5a4686301e84

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

## Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

**Tabella 5. Proposta di Graduatoria**

|                                             |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1                 |
| <i>Società di appartenenza</i>              | PROGEL SRL        |
| <i>Punteggio tecnico</i>                    |                   |
| <i>Punteggio economico</i>                  | 100,00            |
| <i>Punteggio totale</i>                     | 100,00            |
| <i>Prezzo offerto</i>                       | 105.810,00000 EUR |
| <i>Offerta anomala?</i>                     | No                |

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 6. Responsabile di procedimento**

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Nome</i>                         | Bottazzi Paola Chiara                 |
| <i>Login</i>                        | socialibusto15                        |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di Busto Garolfo (00873100150) |
| <i>Indirizzo email</i>              | sociali.bustogarolfo@arubapec.it      |
| <i>Num. telefono</i>                | 0331562025                            |

**Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

|             |            |
|-------------|------------|
| <i>Nome</i> | PROGEL SRL |
|-------------|------------|

|                                     |                                                                                                                        |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Login</i>                        | Progelva13                                                                                                             |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | PROGEL SRL (02396680122)                                                                                               |
| <i>Indirizzo email</i>              | progel2@legalmail.it                                                                                                   |
| <i>Num. telefono</i>                | 0331788819                                                                                                             |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i>  | valutata la congruità della documentazione presentata e dell'offerta economica a ribasso si procede con aggiudicazione |

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 8. Registro di controllo**

| <b>Data</b>                             | <b>Oggetto</b>                                    | <b>Testo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| venerdì 1 dicembre 2017<br>14.57.15 CET | Apertura buste economiche                         | La apertura delle buste economiche della procedura procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 (ID 91030401) è iniziata.                                              |
| venerdì 1 dicembre 2017<br>14.56.46 CET | Metodo calcolo anomalia                           | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera b del D. Lgs. 50/2016                                                                                                                        |
| venerdì 1 dicembre 2017<br>14.56.40 CET | Offerta Amministrativa accettata                  | La Busta Amministrativa (ID 1512052815845) della Procedura procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 (ID 91030401) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 1 dicembre 2017<br>14.47.45 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata          | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore Progelva13 sulla Procedura con ID 91030401 è stata accettata, con la seguente motivazione: .                                                                                                                                                 |
| venerdì 1 dicembre 2017<br>12.01.34 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa                                                                                                                             |

| Data                                     | Oggetto                                              | Testo                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          |                                                      | va del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 (ID 91030401).                                                                                                                                                                                                 |
| giovedì 30 novembre 2017<br>15.40.15 CET | Invio Offerta                                        | L'offerente PROGEL SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 (ID 91030401).                                                |
| giovedì 16 novembre 2017<br>9.48.38 CET  | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 (ID 91030401).                                                                     |
| giovedì 16 novembre 2017<br>9.48.33 CET  | Inizio Processo                                      | Benvenuto al Mercato procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare abitativo a prevalenza ERP periodo 1.1.2018-31.12.2020 (ID 91030401). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

|                              |                                                                                                                              |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Id Messaggio</i>          | 91412519                                                                                                                     |
| <i>Data di invio</i>         | lunedì 27 novembre 2017 9.34.11 CET                                                                                          |
| <i>Mittente</i>              | Comune di Busto Garolfo (Bottazzi Paola Chiara)                                                                              |
| <i>Destinatari</i>           | PROGEL SRL (PROGEL SRL), ricevuto in data giovedì 30 novembre 2017 15.20.05 CET                                              |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | bollo su offerta economica                                                                                                   |
| <i>Testo del Messaggio</i>   | Gent.me ditte ad integrazione di quanto indicato nella richiesta di offerta, si comunica che verranno accettate anche offer- |

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | te economiche con il bollo in formato cartaceo, apposto sul documento di offerta. Tale documento dovrà quindi essere scansionato, firmato digitalmente e caricato su SINTEL nell'apposita sezione. Distinti saluti il RUP Paola Chiara Bottazzi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <i>Id Messaggio</i>          | 91652832                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <i>Data di invio</i>         | venerdì 1 dicembre 2017 15.08.28 CET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <i>Mittente</i>              | Comune di Busto Garolfo (Bottazzi Paola Chiara)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <i>Destinatari</i>           | PROGEL SRL (PROGEL SRL), ricevuto in data lunedì 4 dicembre 2017 10.06.18 CET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Specifiche Offerta Economica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <i>Testo del Messaggio</i>   | <p>In risposta alla vs osservazione, constatando che per mero errore materiale in sede di predisposizione della procedura Sintel non è stato creato il campo necessario per il caricamento del documento richiesto, si chiede di regolarizzare l'offerta in bollo con l'invio del documento provvisto di marca da bollo in formato cartaceo o con l'invio del documento scansionato alla pec del protocollo generale del Comune, indirizzato alla scrivente, con l'oggetto "regolarizzazione offerta economica in bollo, procedura sintel ID 91030401". Si ringrazia per la collaborazione, distinti saluti il RUP dott.ssa Paola Chiara Bottazzi -----</p> <p>Testo del messaggio originale: In riferimento alla rdo Id 91030401, con la presente si precisa che non è stato possibile allegare l'offerta economica in marca da bollo, come richiesto da lettera d'invito a pag. 6, dato che l'apposito campo "dettaglio offerta economica" non era presente all'interno della procedura. Invieremo il documento in oggetto, a seguito dell'apertura buste economiche, in caso di Vostra richiesta. Cordiali saluti PROGEL SRL</p> |
| <i>Id Messaggio</i>          | 91594811                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <i>Data di invio</i>         | giovedì 30 novembre 2017 15.45.40 CET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <i>Mittente</i>              | PROGEL SRL (PROGEL SRL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <i>Destinatari</i>           | Bottazzi Paola Chiara (Bottazzi Paola Chiara), non ricevuto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Specifiche Offerta Economica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <i>Testo del Messaggio</i>   | <p>In riferimento alla rdo Id 91030401, con la presente si precisa che non è stato possibile allegare l'offerta economica in marca da bollo, come richiesto da lettera d'invito a pag. 6, dato che l'apposito campo "dettaglio offerta economica" non era presente all'interno della procedura. Invieremo il documento in oggetto, a seguito dell'apertura buste economiche, in caso di Vostra richiesta. Cordiali saluti PROGEL SRL</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 10. Riepilogo elenco verbalì intermedi richiesti**

|                                     |                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Data</i>                         | mercoledì 6 dicembre 2017 11.51.28 CET |
| <i>Commento</i>                     | si procede all'aggiudicazione          |
| <i>Numero di protocollo interno</i> | 2095173                                |