



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Tecnica

**AFFIDAMENTO OPERE DI SOMMA URGENZA PER RICERCA
PERDITE E RIFACIMENTO RETI DI DISTRIBUZIONE
ESTERNE PER ALIMENTAZIONE IMPIANTO DI
RISCALDAMENTO DI N.8 UNITA' ABITATIVE PRESSO IL
COMPLESSO ERP DI VIA A. DI DIO N.4 - CIG Z311847D54.**

Nr. Progr.

78

Data

29/01/2016

Proposta

84

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 29/01/2016

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visti l'art. 151 - comma 4 - del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, si rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Data 04/02/2016

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

DOTT.SSA ATTILIA CASTIGLIONI

OGGETTO:
**AFFIDAMENTO OPERE DI SOMMA URGENZA PER RICERCA PERDITE E RIFACIMENTO
RETI DI DISTRIBUZIONE ESTERNE PER ALIMENTAZIONE IMPIANTO DI
RISCALDAMENTO DI N.8 UNITA' ABITATIVE PRESSO IL COMPLESSO ERP DI VIA A. DI
DIO N.4 - CIG Z311847D54.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 1 in data 08 Gennaio 2010, con il quale sono stati individuati i Responsabili delle Aree;

Premesso che in data 29/01/2016, a seguito della segnalazione presentata dagli inquilini del complesso ERP di Via Alfredo di Dio n.4 relativa allo scoppio di elementi scaldanti dell'impianto di riscaldamento interno nonché da parte della ditta incarica per la gestione della Centrale Termica in merito al verificarsi di cospicue perdite d'acqua sul circuito dell'impianto termico a servizio di n° 8 unità abitative del Lotto 2 del medesimo complesso ERP, il Responsabile dell'Area LL.PP. si è recato in sopralluogo accertando una perdita d'acqua sul circuito degli otto appartamenti del fabbricato denominato Lotto 2 è di circa cinque metri cubi al giorno con evidenti danni economici per l'A.C.;

Dato atto che nella situazione attuale si rendono necessari interventi urgenti atti all'individuazione delle cause che provocano quanto sopra richiamato nonché all'eliminazione delle stesse;

Visto l'art.176 commi 1 e 2 (Provvedimenti in casi di somma urgenza) del D.P.R.n.207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006" il quale stabilisce, tra l'altro, "*In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art.175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità*" e che "*L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento o dal Tecnico*";;

Visto l'allegato Verbale di somma urgenza in data 29.01.2016 di cui all'art.175 del predetto D.P.R. n.207/2010 redatto dal Responsabile dell'Area LL.PP., che ha eseguito il sopralluogo e nel quale sono indicati i motivi che giustificano lo stato di urgenza;

Atteso che a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni l'impresa GAIO ANGELO & C. s.n.c. di Busto Garolfo - P.I. 06324790150 , attuale manutentrice degli impianti termici degli stabili comunali, presente sul luogo, ha formulato un preventivo/offerta dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco prezzi comportante una spesa di €20.267,46 al netto del ribasso offerto del 5% compreso gli oneri della sicurezza per €400,00 di cui €0,00 per interferenze, oltre IVA;

Dato atto che:

- i suddetti lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art.176 comma 2 del predetto D.P.R.n.207 del 05.10.2010, all'impresa GAIO ANGELO & C. s.n.c. di Busto Garolfo Via Santa Rita da Cascia, 9 , P.I. 06324790150, con ordine di servizio del Responsabile del Procedimento in data 29.01.2016 ed atto di cottimo fiduciario n.557 in pari data ad esso allegato;
- l'impresa GAIO ANGELO & C. s.n.c. si è dichiarata disponibile all'assunzione degli stessi e ad intervenire immediatamente offrendo un ribasso del 5% sui prezzi unitari d'appalto e quindi per un importo contrattuale netto di €20.267,46 compreso gli oneri della sicurezza per €400,00 di cui €0,00 per interferenze, oltre IVA;
- il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3 dall'art. 176 del D.P.R. 207/2010, è stato definito contestualmente all'affidamento;

considerato che l'intervento di cui sopra comporta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
OPERE DA IMPIANTISTA TERMICO	Euro 14.462,46
Assistenza muraria	Euro 5.405,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 400,00
TOTALE	Euro 20.267,46
IVA 10%	Euro 2.026,75
TOTALE COMPLESSIVO	Euro 22.294,21

considerato che la spesa complessiva di €22.294,21 trova copertura al capitolo 1531/114 nel piano dei conti finanziario integrato U.1.03.02.09.008 della missione 1 programma 5 del predisponendo bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

visto il DURC Protocollo INAIL_1787953 del 25.11.2015 protocollato in data 04/12/15 al nr.18645, dal quale emerge la regolarità contributiva della ditta GAIO ANGELO & C. snc;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

visto il D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

dato atto che, a norma dell'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, ove la scadenza del termine per deliberare il Bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine, avendo a riferimento l'ultimo esercizio finanziario definitivamente approvato;

visto il Decreto Ministero dell'Interno in data 28.10.2015 con il quale è stata rinviata al 31.03.2016 l'approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio 2016;

vista la deliberazione della giunta Comunale n.1 in data 12 Gennaio 2016 ad oggetto: "Assegnazione capitoli per la gestione dell'esercizio provvisorio 2016";

D E T E R M I N A

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quali parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato Verbale di somma urgenza in data 29.01.2016 di cui all'art.175 del predetto D.P.R. n.207/2010 redatto dal Responsabile dell'Area LL.PP., che ha eseguito il sopralluogo e nel quale sono indicati i motivi che giustificano lo stato di urgenza;
2. di prendere atto dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento in data 29.01.2016 ed atto di cottimo fiduciario n.557 in pari data ad esso allegato, depositati agli atti, dai quali emerge che i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art.176 comma 2 del predetto D.P.R.n.207 del 05.10.2010, all'impresa GAIO ANGELO & C. s.n.c. di Busto Garolfo Via Santa Rita da Cascia, 9 , P.I. 06324790150 per spesa di €20.267,46 compreso gli oneri della sicurezza per €400,00 di cui €0,00 per interferenze, oltre VA;
3. di approvare il seguente quadro economico

OPERE DA IMPIANTISTA TERMICO	Euro 14.462,46
Assistenza muraria	Euro 5.405,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 400,00
TOTALE	Euro 20.267,46

IVA 10%	Euro 2.026,75
TOTALE COMPLESSIVO	Euro 22.294,21

4. di impegnare la spesa complessiva di €22.294,21 con imputazione al capitolo 1531/114 nel piano dei conti finanziario integrato U.1.03.02.09.008 della missione 1 programma 5 del predisponendo bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
5. di riservarsi con successivo atto l'approvazione di apposita perizia sui lavori eseguiti, da redigersi a cura del Responsabile del Procedimento o da tecnico all'uopo incaricato;
6. di dare atto che tale spesa, assunta nel rispetto dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000, non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;
7. dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
8. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui ai sub.4. sarà esigibile entro il 29.02.2016 e che il pagamento delle fatture relative dovrà essere effettuato entro 60 giorni dalla consegna al protocollo della relativa fattura;
9. di stabilire che ai sensi del Codice dei Contratti, in caso di motivi ostativi all'affidamento, la predetta ditta affidataria decadrà dall'affidamento stesso e da tutti i conseguenti benefici derivanti anche dall'adozione del presente atto;
10. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
11. di liquidare e pagare la spesa a seguito di presentazione di regolari fatture, debitamente vistate dal Responsabile del Servizio, nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto Comunale, nonché dal Regolamento di Contabilità;
12. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Antonella Tremi, Responsabile del Servizio Programmazione, Appalti Opere Pubbliche, Gestione Servizi Pubblici, Gestione ERP;
13. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL' AREA LL.PP.
Arch. Giuseppe Sanguedolce