

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO E I PROPRIETARI DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA MERCATO 14 BUSTO GAROLFO PER GARANTIRE LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI PORTICI DI PUBBLICO TRANSITO DI DETTO IMMOBILE.	<i>Nr. Progr.</i>	15
	<i>Data</i>	23/02/2021
	<i>Seduta NR.</i>	7

L'anno DUEMILAVENTUNO questo giorno VENTITRE del mese di FEBBRAIO alle ore 17:30 convocata con le prescritte modalità, IN VIDEOCONFERENZA MEDIANTE SISTEMA INFORMATICO si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BIONDI SUSANNA	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
CAMPETTI PATRIZIA	ASSESSORE	S
RIGIROLI GIOVANNI	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	S
SELMO RAFFAELA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 6</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il Dott. GIACINTO SARNELLI.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO E I PROPRIETARI DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA MERCATO 14 BUSTO GAROLFO PER GARANTIRE LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI PORTICI DI PUBBLICO TRANSITO DI DETTO IMMOBILE.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 294 del 19.05.1982 è stato approvato lo Schema di Convenzione per l'illuminazione pubblica dei portici siti nell'immobile prospiciente Piazza Mercato;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 409 del 21.12.1998 è modificato/integrato lo Schema di Convenzione per l'illuminazione pubblica dei portici siti nel condominio prospiciente Piazza Mercato di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 294 del 19.05.1982;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22.02.2011 è stato approvato nuovo Schema di Convenzione a fine di garantire la pubblica illuminazione e pertanto il mantenimento degli impianti esistenti nel suddetto stabile;

Verificato che il Comune di Busto Garolfo intende garantire al porticato di Pubblico transito posto al piano terra dell'immobile sito in Piazza Mercato n. 14, distinto al mappale 11 e 12 del foglio 25 in Busto Garolfo, la Pubblica illuminazione e che pertanto si rende necessaria, essendo scaduta la Convenzione approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22.02.2011, la stipula di una nuova apposita Convenzione tra il Comune di Busto Garolfo e i proprietari dell'immobile sito in Piazza Mercato n. 14, dott. P.G. e la Società Dalisa S.r.l., con sede in via Della Libertà n. 24 – Busto Garolfo, C.F./Partita IVA 07152860156;

Ritenuto, quindi, di garantire la pubblica illuminazione e, pertanto, il mantenimento degli impianti esistenti presso il porticato dell'immobile richiamato al punto precedente, e che per tale servizio si rende necessaria l'approvazione di apposita Convenzione che sarà sottoscritta fra il Comune di Busto Garolfo e i proprietari suddetti;

Verificato che la spesa di cui sopra trova copertura al capitolo 8254/292 del bilancio di previsione in corso dell'esercizio in corso, Nuovo Ordinamento U.1.04.02.05.999 Tit. 1 Miss. 10 Progr. 5;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;

Visto il parere favorevole, dal punto di vista contabile, espresso dalla Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quali parti integranti e sostanziali della presente, l'allegato Schema di Convenzione tra il Comune di Busto Garolfo ed i Proprietari dell'immobile sito in Piazza Mercato civico 14, dott. P.G. e la Società Dalisa S.r.l., con sede in via Della Libertà n. 24 – Busto Garolfo, C.F./Partita IVA 07152860156, al fine di garantire l'illuminazione pubblica presso il porticato di Pubblico transito posto al piano terra dell'immobile stesso, distinto al mappale 11 e 12 del foglio 25;
2. di demandare al Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare la sottoscrizione della Convenzione di cui al punto precedente e gli adempimenti conseguenti, compresa l'assunzione dell'impegno di spesa presunto di €. 300,00 annue, che trova copertura al capitolo 8254/292 del predisponendo bilancio di previsione in corso dell'esercizio in corso, Nuovo Ordinamento U.1.04.02.05.999 Tit. 1 Miss. 10 Progr. 5.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4^a comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 15 DEL 23/02/2021

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIACINTO SARNELLI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **15** del **23/02/2021**

OGGETTO

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO E I PROPRIETARI DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA MERCATO 14 BUSTO GAROLFO PER GARANTIRE LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI PORTICI DI PUBBLICO TRANSITO DI DETTO IMMOBILE.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 19/02/2021

IL RESPONSABILE DI AREA
Arch. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 19/02/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
Dott.ssa ATTILIA CASTIGLIONI

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

SCHEMA DI CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO E L'IMMOBILE SITO IN PIAZZA MERCATO – BUSTO GAROLFO PER GARANTIRE LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI PORTICI DI PUBBLICO TRANSITO DI DETTO IMMOBILE.

L'anno il giorno del mese di

PREMESSO

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 294 del 19.05.1982 è stato approvato lo Schema di Convenzione per l'illuminazione pubblica dei portici siti nell'immobile prospiciente Piazza Mercato;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 409 del 21.12.1998 è modificato/integrato lo Schema di Convenzione per l'illuminazione pubblica dei portici siti nel condominio prospiciente Piazza Mercato di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 294 del 19.05.1982;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22.02.2011 è stato approvato nuovo Schema di Convenzione a fine di garantire la pubblica illuminazione e pertanto il mantenimento degli impianti esistenti nel suddetto stabile; .
- che il Comune di Busto Garolfo intende garantire al porticato di Pubblico transito posto al piano terra dell'immobile sito in Piazza Mercato n. 14, distinto al mappale 11 e 12 del foglio 25 in Busto

Garolfo, la Pubblica illuminazione e che pertanto si rende necessaria, essendo scaduta la Convenzione approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22.02.2011, la stipula di una nuova apposita Convenzione tra il Comune di Busto Garolfo e i proprietari dell'immobile sito in Piazza Mercato n. 14, dott. ...omissis, residente in ...omissis, Codice Fiscale ...omissis e la Società Dalisa S.r.l., con sede in via Della Libertà n. 24 – Busto Garolfo, C.F./Partita IVA 07152860156;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. del è stato approvato lo Schema di Convenzione per l'Illuminazione Pubblica dei portici siti nell'immobile prospiciente Piazza Mercato;

TUTTO CIO' PREMESSO

i Signori:

- 1) Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo, in forza del Decreto Sindacale n. 11 del 07.07.2020;
- 2) Il Sig. ...omissis proprietario dell'immobile sito in Busto Garolfo, Piazza Mercato 14, Codice Fiscale ... omissis;
- 3) La Società Dalisa S.r.l. C.F./Partita IVA 07152860156 con sede in via della Libertà n. 24, qui rappresentata dalla Sig.ra ..omissis, Legale Rappresentante;

CONVENGONO

quanto segue:

1. Il dott. ...omissis e la Sig.a ...omissis Legale rappresentante della Società Dalisa S.r.l., in qualità di proprietari dell'immobile in premessa specificato concedono al Comune di Busto Garolfo come sopra rappresentato quanto segue:
 - a) di mantenere gli impianti elettrici nonché i relativi corpi illuminanti dei portici di detto Condominio nello stato in cui si trovano;
 - b) di mantenere uno strumento di misura in derivazione dalla linea di alimentazione dell'impianto di illuminazione dei portici, atto a determinare il consumo di energia elettrica assorbita da detto impianto, nell'ambito della centrale elettrica del condominio medesimo.
2. L'impianto di illuminazione nonché il misuratore di cui all'art. 1 lettere a e b rimangono di proprietà del Comune di Busto Garolfo.
3. L'ordinaria e la straordinaria manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 rimane a carico del Comune di Busto Garolfo.
4. La spesa inerente la fornitura di energia elettrica per il funzionamento dell'impianto di illuminazione dei portici rimane a carico del Comune di Busto Garolfo.
5. Il Comune di Busto Garolfo verserà al dott. ...omissis l'importo della

spesa dell'energia elettrica consumata, su documentata richiesta dei proprietari, entro il mese di aprile dell'anno successivo all'anno solare di riferimento.

6. Il prezzo unitario del Kwh sarà calcolato in funzione del valore massimo unitario che il fornitore addebiterà ai proprietari dell'immobile, risultante dalle bollette di consumo di cui al punto precedente.
7. La proprietà concede il diritto di accesso all'immobile condominiale ad apposito personale del Comune di Busto Garolfo incaricato per l'esecuzione di tutte le operazioni inerenti la verifica e la manutenzione degli impianti.
8. La presente Convenzione ha la durata di anni 9 (nove) decorrente dalla data di sottoscrizione della presente Convenzione.
9. Rimane facoltà del Comune di Busto Garolfo rescindere dalla presente Convenzione a suo insindacabile giudizio, in qualsiasi momento della durata della presente Convenzione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PROPRIETARIO
DELL'IMMOBILE

IL RESP. AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE

RAPPRESENTANTE DELLA
SOCIETA' DALISA S.R.L.