

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLE OPERE DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. CACCIA E SERVIZI ANNESSI. CUP: C71B22001200001	Nr. Progr.	16
	Data	17/02/2022
	Seduta NR.	9

L'anno DUEMILAVENTIDUE questo giorno DICIASSETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 10:25 convocata con le prescritte modalità, IN VIDEOCONFERENZA MEDIANTE SISTEMA INFORMATICO si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
BIONDI SUSANNA	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
CAMPETTI PATRIZIA	ASSESSORE	S
RIGIROLI GIOVANNI	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	N
SELMO RAFFAELA	ASSESSORE	N
TOTALE Presenti: 4		TOTALE Assenti: 2

Partecipa il VICESEGRETARIO COMUNALE del Comune, il Dott.ssa ROSSANA ARNOLDI.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:
**APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLE OPERE DI
REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A.
CACCIA E SERVIZI ANNESSI. CUP: C71B22001200001**

LA GIUNTA COMUNALE

Sulla relazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici Giovanni Rigioli, il quale illustra l'argomento;

Visto l'art. 21 del Decreto Legislativo n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure dell'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti relativi a lavori, servizi e forniture.", il quale prevede specificatamente che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di cui allo stesso codice, di singolo importo pari o superiore a 100.000,00 euro, si svolga sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 30/04/2021 avente per oggetto "approvazione aggiornamento DUP 2021/2023" con allegato il Programma Triennale 2021/2023 ed Elenco Annuale 2021 dei Lavori Pubblici nel quale era inserita la programmazione dell'intervento di cui all'oggetto;

Richiamato l'Atto di Determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.884 del 13/12/2019 con il quale si è proceduto ad affidare alla società qualificata Società Tekn&co Srl, con sede legale in Via Val di Scalve nc. 100- 24020 Onore (BG)-codice fiscale/p.iva 03226530164, l'incarico per prestazioni di servizi di ingegneria e di architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la realizzazione delle opere di che trattasi, al fine di consentire l'inserimento di tale intervento nell'elenco annuale 2020 dei Lavori Pubblici;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 3 del 11/01/2022 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico ed economico dell'intervento redatto dall'ing. Giuliano Visinoni, in qualità di Direttore Tecnico della Tekn&co Srl, pervenuto al protocollo comunale in data 17/05/2021 al numero 12042;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 14/01/2022 con la quale sono state approvate le schede di progetto nonché i documenti preliminari alla progettazione relativi alle opere di REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. CACCIA le quali sono state inoltrate ai competenti Organi Regionali al fine della candidatura alla "Manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al Patrimonio di Edilizia Scolastica degli Enti Locali in Lombardia" in attuazione del DGR XI/5685 del 15/12/2021 e del D.d.s. del 23/12/2021 n. 18209 pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n.52 del 30/12/2021;

Dato atto che all'intervento di cui all'oggetto risulta attribuito il seguente CUP: C71B22001200001;

Richiamato l'Atto di Determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.737 del 17/12/2021 con il quale si è proceduto ad affidare alla società qualificata Società Tekn&co Srl, con sede legale in Via Val di Scalve nc. 100- 24020 Onore (BG)-codice fiscale/p.iva 03226530164, l'incarico per prestazioni di servizi di ingegneria e di architettura per la redazione del progetto definitivo di REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. CACCIA;

Visto il progetto definitivo relativo alle opere di REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. CACCIA, a firma dell'ing. Giuliano Visinoni e dall'Arch. Fabrizio Crevena, della Società Tekn&co Srl composto dai seguenti elaborati:

AR_ALLO1: RELAZIONE GENERALE

AR_ALLO2: RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE

02.A : RELAZIONE GEOLOGICA

02.B : RELAZIONE IDROLOGICA ED IDRAULICA

02.C : RELAZIONE SULLE STRUTTURE – VEDI ALLEGATO 06.A

02.D : RELAZIONE GEOTECNICA

02.E : RELAZIONE ARCHEOLOGICA – NON NECESSARIA

02.F : RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE - VEDI ALLEGATO 01

02.F : RELAZIONE TECNICA IMPIANTI – VEDI ALLEGATO 06.B E ALLEGATO 06.C

02.G : RELAZIONE CHE DESCRIVE LA CONCEZIONE DEL SISTEMA DI SICUREZZA PER L'ESERCIZIO E LE CARATTERISTICHE DEL PROGETTO - VEDI ALLEGATO 01

02.H : RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

02.I : RELAZIONE SULLE INTERFERENZE

- 02.J : VALUTAZIONE IMPATTO PAESISTICO
- 02.K : RELAZIONE STORICA – NON NECESSARIA
- 02.L : SCHEDA CONTRO LE CADUTE DALL'ALTO
- 02.M : RELAZIONE PAESAGGISTICA – NON NECESSARIA
- 02.N : RELAZIONE TECNICA EX. LL10/91
- 02.O : RELAZIONE ACUSTICA

AR_ALLO3: RILIEVI PLANOALTIMETRICI E INSERIMENTO URBANISTICO - VEDI ALLEGATO 4

AR_ALLO4: ELABORATI GRAFICI COMPOSTI DA N. 26 TAVOLE (VEDI ELENCO SEGUENTE)

AR_ALLO5: STUDIO DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE

AR_ALLO6: CALCOLI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

- 06.A : RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
- 06.B : RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
- 06.C : RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI

AR_ALLO7: DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

- 07.A : DISCIPLINARE DESCRITTIVO - OPERE EDILI
- 07.B : DISCIPLINARE DESCRITTIVO - IMPIANTI ELETTRICI
- 07.C : DISCIPLINARE DESCRITTIVO - IMPIANTI MECCANICI

AR_ALLO8: CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE – VEDI ALLEGATO 02.J

AR_ALLO9: PIANO PARTICELLARE

AR_ALL10: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

- 10.A : COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - GENERALE
- 10.B : COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI ELETTRICI
- 10.C : COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI MECCANICI
- 10.D : QUADRO ECONOMICO

AR_ALL11: ELENCO PREZZI UNITARI

- 11.A : ELENCO PREZZI UNITARI - OPERE EDILI
- 11.B : ELENCO PREZZI UNITARI - IMPIANTI ELETTRICI
- 11.C : ELENCO PREZZI UNITARI - IMPIANTI MECCANICI

AR_ALL12: AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PSC E STIMA DEI COSTI

DELLA SICUREZZA

- 12.A : AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PSC
- 12.B : STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

AR_ALL13: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

AR_ALL14: DICHIARAZIONI DEI PROGETTISTI

AR_DIS01: INQUADRAMENTO - ORTOFOTO, ESTRATTO MAPPA CATASTALE, ESTRATTI STUDIO GEOLOGICO E PGT SCALE VARIE

AR_DIS02: STATO DI FATTO - PLANIMETRIA E VISTE 3D DELL'AREA DI INTERVENTO

AR_DIS03: STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA DELL'AREA DI INTERVENTO

AR_DIS04: STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO TERRA

AR_DIS05: STATO DI PROGETTO - PIANTA COPERTURA

AR_DIS06: STATO DI PROGETTO - SEZIONI

AR_DIS07: STATO DI PROGETTO - PROSPETTI

AR_DIS08: STATO DI PROGETTO - VISTE 3D

AR_DIS09: STATO DI PROGETTO - PIANTA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AR_DIS10: STATO DI PROGETTO - PARTICOLARI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AR_DIS11: STATO DI SOVRAPPOSIZIONE - PLANIMETRIA DELL'AREA DI INTERVENTO

RT_DIS01: STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA RETI

ST_DIS01: STRUTTURE - PIANTA DELLE FONDAZIONI, SEZIONI STRUTTURALI

ST_DIS02: STRUTTURE - PARTICOLARI COSTRUTTIVI DELLE FONDAZIONI

ST_DIS03: STRUTTURE - PIANTA DEL VESPAIO, DETTAGLI COSTRUTTIVI

ST_DIS04: STRUTTURE - PIANTA DELL'IMPALCATO

ST_DIS05: STRUTTURE - PIANTA DELLE FONDAZIONI DEGLI SPOGLIATOI

IE_DIS01: STATO DI PROGETTO - SCHEMI UNIFILARI DEI QUADRI ELETTRICI

IE_DIS02: STATO DI PROGETTO - DISTRIBUZIONE MONTANTE CON IMPIANTO DI TERRA

IE_DIS03: STATO DI PROGETTO - ILLUMINAZIONE ORDINARIA E SICUREZZA CON IMPIANTI SPECIALI

IE_DIS04: STATO DI PROGETTO - PIANTA COPERTURA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO

IM_DIS01: STATO DI PROGETTO - SCHEMA LOGICO FUNZIONALE IMPIANTO TERMICO

IM_DIS02: STATO DI PROGETTO - SCHEMA PLANIMETRICO RETI ESTERNE, PLANIMETRIA GENERALE

IM_DIS03: STATO DI PROGETTO - SCHEMA PLANIMETRICO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE AEREAULICA, PIANTA DELLA COPERTURA

IM_DIS04: STATO DI PROGETTO - SCHEMA PLANIMETRICO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE AEREAULICA, PIANTA PIANO TERRA

IM_DIS05: STATO DI PROGETTO - SCHEMA PLANIMETRICO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE AEREAULICA, SEZIONE A-A

il cui quadro economico risulta articolato come segue:

A. IMPORTO A BASE D'APPALTO:	
A.1 Lavori a corpo, a misura	€ 2.100.000,00

A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.000,00
IMPORTO A BASE D'APPALTO		€ 2.140.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
A	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
A	+ I.V.A. (10%) su importo a base d'appalto	€ 214.000,00
A	+ I.V.A. (10%) su applicazione prezzo chiuso	€ 0,00
A	+ I.V.A. (10%) su variazione prezzi oltre 10%	€ 0,00
B	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione:	
B	+ incentivo funzioni tecniche	€ 37.664,00
B.1	Spese di cui all'articolo 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi e contabilità:	
	+ spese tecniche per redazione Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (A carico dell'A.C.)	€ 0,00
	+ spese tecniche per redazione Progetto Definitivo (A carico dell'A.C.)	€ 0,00
	+ spese tecniche per fase di progettazione esecutiva, CSP, CSE, DL	€ 170.000,00
	+ totale spese tecniche, al netto	€ 170.000,00
	+ contributo previdenziale obbligatorio 4%	€ 6.800,00
	+ I.V.A. 22% su spese tecniche generali + contributo previdenziale	€ 38.896,00
	totale lordo	€ 215.696,00
	+ spese per personale dipendente / interno alla Stazione Appaltante / assicurazione personale interno	€ 0,00
B1	+ spese per attività di supporto per verifica e di validazione del progetto	€ 30.451,20
B1	+ spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., con I.V.A. (22%)	€ 0,00
B1	+ collaudo tecnico-amministrativo, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 17.763,20
B1	+ collaudo statico, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 8.881,60
B1	+ collaudi specialistici, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%) - non necessari	€ 0,00
B2	Contributo per Eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art.1 comma 1 DL n.80/2021	€ 0,00
C	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:	€ 10.000,00
D	Imprevisti:	€ 2.424,40

E Allacciamenti ai pubblici servizi: già disponibili	
+ allacciamento alla rete gas, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ allacciamento alla rete Enel, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 9.760,00
+ allacciamento alla rete Idrica, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 3.660,00
+ allacciamento alla rete fognaria, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 4.880,00
+ allacciamento alle reti dati, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ oneri per superamento ostacoli del sottosuolo, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ contributo per Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici	€ 600,00
+ contributo Stazione Appaltante per funzionamento CUC	€ 6.420,00
+ accatastamento, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 3.172,00
+ certificazione energetica, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 2.537,60
+ spese per Sorveglianza Archeologica, con I.V.A. (22%)	€ 1.830,00
+ puizia Finale e Opere di sistemazione verde	€ 18.300,00
+ Arredi	€ 21.960,00

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura:

+ arredo ed attrezzature sportive, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
---	--------

Rilievi, accertamenti e indagini:

+ rilievo e restituzione grafica su supporto informatico, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ indagini conoscitive a carattere geognostico ed idrologico, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ analisi delle terre e rocce da scavo, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ relazione geologico-tecnica, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 0,00

Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi: già disponibili

+ acquisizione aree ed immobili	€ 0,00
+ spese per atti notarili ed imposte	€ 0,00
+ spese per costituzione servitù	€ 0,00

Accantonamento di cui all'articolo 106, comma 1, art. 113 del codice (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.):

+ per applicazione del prezzo chiuso	€ 0,00
+ per variazioni dei prezzi superiori al 10%, come da rilevamenti del Ministero delle Infrastrutture	€ 0,00

Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

	€ 610.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.750.000,00

Ritenuto di procedere all'approvazione in linea tecnica del suddetto progetto definitivo in quanto coerente con gli strumenti di programmazione di questa Amministrazione Comunale anche al fine di acquisire i pareri di altri Enti (CONI, VVFF e ATS) e consentire le ulteriori fasi progettuali previo inserimento dell'intervento nella programma triennale dei LL.PP.;

Visto il verbale di validazione del progetto, redatto dalla Geom. Giuliana Pinciroli Responsabile dell'Ufficio OO-PP e Gestione Territorio dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo, in data 14/02/2022, in allegato;

Dato atto che gli interventi di cui sopra ricadono su aree di proprietà Comunale e che pertanto gli stessi non comportano l'avvio di procedure espropriative od occupazioni di urgenza;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno in data 24.12.2021 che ha prorogato il termine di approvazione del bilancio 2022 al 31.03.2022;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 in data 11.01.2022 con la quale si è provveduto ad approvare il PEG per la gestione dell'esercizio provvisorio 2022;

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

1) Di approvare in linea tecnica, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, l'allegato progetto definitivo relativo alle opere di REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. CACCIA, a firma dell'Ing. Giuliano Visinoni e dall'Arch. Fabrizio Crevena, della Società Tekn&co Srl composto dai seguenti elaborati:

2) Di approvare il seguente quadro economico relativo all'intervento di cui al sub 1):

A. IMPORTO A BASE D'APPALTO:	
A.1 Lavori a corpo, a misura	€ 2.100.000,00
A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.000,00
IMPORTO A BASE D'APPALTO	€ 2.140.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
A I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16 DEL 17/02/2022

A	+ I.V.A. (10%) su importo a base d'appalto	€ 214.000,00
A	+ I.V.A. (10%) su applicazione prezzo chiuso	€ 0,00
A	+ I.V.A. (10%) su variazione prezzi oltre 10%	€ 0,00
B	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione:	
B	+ incentivo funzioni tecniche	€ 37.664,00
B.1	Spese di cui all'articolo 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi e contabilità:	
	+ spese tecniche per redazione Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (A carico dell'A.C.)	€ 0,00
	+ spese tecniche per redazione Progetto Definitivo (A carico dell'A.C.)	€ 0,00
	+ spese tecniche per fase di progettazione esecutiva, CSP, CSE, DL	€ 170.000,00
	+ totale spese tecniche, al netto	€ 170.000,00
	+ contributo previdenziale obbligatorio 4%	€ 6.800,00
	+ I.V.A. 22% su spese tecniche generali + contributo previdenziale	€ 38.896,00
	totale lordo	€ 215.696,00
	+ spese per personale dipendente / interno alla Stazione Appaltante / assicurazione personale interno	€ 0,00
B1	+ spese per attività di supporto per verifica e di validazione del progetto	€ 30.451,20
B1	+ spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., con I.V.A. (22%)	€ 0,00
B1	+ collaudo tecnico-amministrativo, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 17.763,20
B1	+ collaudo statico, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 8.881,60
B1	+ collaudi specialistici, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%) - non necessari	€ 0,00
B2	Contributo per Eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art.1 comma 1 DL n.80/2021	€ 0,00
C	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:	€ 10.000,00
D	Imprevisti:	€ 2.424,40
E	Allacciamenti ai pubblici servizi: già disponibili	
	+ allacciamento alla rete gas, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
	+ allacciamento alla rete Enel, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 9.760,00
	+ allacciamento alla rete Idrica, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 3.660,00
	+ allacciamento alla rete fognaria, con relativo contratto, con I.V.A. (22%)	€ 4.880,00
	+ allacciamento alle reti dati, con relativo	€ 0,00

contratto, con I.V.A. (22%)	
+ oneri per superamento ostacoli del sottosuolo, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ contributo per Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici	€ 600,00
+ contributo Stazione Appaltante per funzionamento CUC	€ 6.420,00
+ accatastamento, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 3.172,00
+ certificazione energetica, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 2.537,60
+ spese per Sorveglianza Archeologica, con I.V.A. (22%)	€ 1.830,00
+ puizia Finale e Opere di sistemazione verde	€ 18.300,00
+ Arredi	€ 21.960,00
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura:	
+ arredo ed attrezzature sportive, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
Rilievi, accertamenti e indagini:	
+ rilievo e restituzione grafica su supporto informatico, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ indagini conoscitive a carattere geognostico ed idrologico, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ analisi delle terre e rocce da scavo, con I.V.A. (22%)	€ 0,00
+ relazione geologico-tecnica, con cassa di previdenza (4%) ed I.V.A. (22%)	€ 0,00
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi: già disponibili	
+ acquisizione aree ed immobili	€ 0,00
+ spese per atti notarili ed imposte	€ 0,00
+ spese per costituzione servitù	€ 0,00
Accantonamento di cui all'articolo 106, comma 1, art. 113 del codice (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.):	
+ per applicazione del prezzo chiuso	€ 0,00
+ per variazioni dei prezzi superiori al 10%, come da rilevamenti del Ministero delle Infrastrutture	€ 0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 610.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.750.000,00

- 3) Di prendere atto del verbale di validazione del progetto, redatto dalla Geom. Giuliana Pincirolì Responsabile dell'Ufficio OO-PP e Gestione Territorio dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo, in data 14/02/2022, in allegato;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16 DEL 17/02/2022

- 4) Di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico Del Procedimento nella fase di progettazione, sono svolte dalla Geom. Giuliana Pincirolì mentre nella fase esecutiva dall'Arch. Giuseppe Sanguedolce;
- 5) Di dare atto che gli interventi di cui sopra ricadono su aree di proprietà Comunale e che pertanto gli stessi non comportano l'avvio di procedure espropriative o occupazioni di urgenza;
- 6) Di demandare al Sindaco Pro Tempore e al Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare gli adempimenti conseguenti nonché eventuali richieste di accesso ai contributi Regionali e Statali.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4^o comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Allegati:

- Verbale di Validazione progetto;
- Progetto definitivo come da elenco citato in premessa.

GLI ALLEGATI SONO DISPONIBILI PRESSO
L'UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI.

COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera 16 del 17/02/2022

OGGETTO

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLE OPERE DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. CACCIA E SERVIZI ANNESSI. CUP: C71B22001200001

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 16/02/2022

IL RESPONSABILE DI AREA
Arch. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 16 DEL 17/02/2022

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ROSSANA ARNOLDI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERA GIUNTA COMUNALE
N. 16 del 17/02/2022

OGGETTO:

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLE OPERE DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. CACCIA E SERVIZI ANNESSI. CUP: C71B22001200001

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ.

E' immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, 4° comma T.U.E.L. 267/2000 ed è divenuta esecutiva il 17/02/2022

Busto Garolfo, Li 21/02/2022

RESPONSABILE DI AREA
DOTT.SSA ROSSANA ARNOLDI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).