



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano

prot. n. 12435

ORDINANZA N. 31
DEL 29.06.2020

OGGETTO: Sospensione lavori

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE

- Visto il sopralluogo eseguito in data 25.06.2020 da personale dell'Area Territorio e Attività Economiche, unitamente a rappresentanti del Corpo di Polizia Locale, presso l'immobile di proprietà del Sig. XXXXXX sito in via XXXXXX, dove è stata rilevata, mediante accertamento dalla viabilità pubblica, l'esecuzione di opere relative alla modifica della recinzione esterna di cui alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia del XXXXXX, senza che i soggetti interessati abbiano ottemperato ai disposti della Legge Regionale n. 33/2015 in tema di deposito del progetto sismico e senza la comunicazione ufficiale di inizio dei lavori, che di seguito si descrivono per quanto rilevato in loco:
 - o Avvenuta demolizione di una porzione di recinzione esistente;
 - o Avvenuta realizzazione dello zoccolo in cemento della nuova porzione di recinzione (in maniera differente rispetto a quanto rappresentato nella SCIA);
 - o Avvenuta posa di n. 3 pilastri in ferro delimitanti il nuovo passo carraio e il passo pedonale;
- Verificato il mancato soddisfacimento delle richieste di cui alle note del 20.03.2020 prot. 6180 e 13.05.2020 prot. 9286, inerenti la necessità del rispetto dei disposti della L.R. 33/2015 in materia di deposito del progetto sismico, che per altro subordina l'inizio dei lavori all'ottenimento della ricevuta di avvenuto deposito del suddetto progetto;
- Verificato, sulla base di quanto rilevato in occasione del sopralluogo, che le opere non risultano ultimate ma sono in corso d'esecuzione;
- Richiamato quanto disposto dagli artt. 96 e 97 del D.P.R. 380/01 che dispongono, in caso di accertamento delle violazioni di cui al Capo IV dello stesso D.P.R. "Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche", la comunicazione di quanto rilevato all'Autorità Giudiziaria e la sospensione dei lavori;



- Ravvisata quindi la necessità di dover procedere immediatamente, ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380, ad ordinare la sospensione dei lavori stessi con riserva di adozione dei successivi provvedimenti che si riterranno necessari;
- Vista la Legge Urbanistica 17.08.1942, n. 1150, integrata e modificata con Legge 06.08.1967 n. 765 e Legge 28.01.1977, n. 10, nonché il D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i.;
- Visti i disposti del D. L.vo 18.08.2000 n. 267;
- Visti i disposti degli artt. 96 e 97 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Visto il Decreto Sindacale n. 10 del 21.05.2019;

ORDINA

- Al Sig. XXXXXX, residente a XXXXXX, in qualità di proprietario dell'immobile in questione;
- All'Arch. XXXXXX, con studio in a XXXXXX, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori della SCIA depositata in data XXXXXX;
- Alla Ditta XXXXXX, con sede a XXXXXX, in qualità di impresa esecutrice delle opere indicata all'interno della SCIA depositata in data XXXXXX;

L'IMMEDIATA SOSPENSIONE

dei lavori rilevati in occasione del sopralluogo svolto in data 25.06.2020 relativi alla modifica della recinzione di cui all'immobile sito XXXXXX.

Il tutto con riserva dei provvedimenti definitivi che questa Amministrazione Comunale attuerà in conformità ai disposti del D.P.R. 06.06.2001, n. 380.

E' fatto obbligo all'Ufficio di Polizia Municipale di verificare il rispetto della presente ordinanza.

Avverso alla presente ordinanza è possibile ricorrere entro 60 gg. al Tribunale Regionale Amministrativo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**
f.to Angelo SORMANI

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.