

ISTANZA PER OTTENERE IL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

marca da
bollo

***ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
DEL COMUNE DI BUSTO GAROLFO***

Il sottoscritto _____ residente a _____

Via _____ n. tel. _____

titolare della :

concessione edilizia n. _____ del _____

permesso di costruire n. _____ del _____

variante n. _____ del _____

denuncia di inizio attività edilizia presentata in data _____

prot. n . _____

relativa ad opere eseguite in questo Comune in via _____ ,

facendo seguito alla nota del _____, con la quale si comunicava che in data

_____ i lavori stessi risultavano ultimati, con la presente, dichiarando

che l'immobile in questione non è occupato,

CHIEDE

Il rilascio del certificato di agibilità dell'immobile sopra indicato ai sensi degli articoli 24 e 25 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e delle ulteriori vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti locali in materia.

In virtù di quanto sopra allega alla presente:

a) ricevuta del versamento dell'importo pari ad Euro 154,00 su C/C postale n. 58974205 intestato a Comune di Busto Garolfo – Servizio Tesoreria, per il mancato rispetto del disposto degli artt. 24 e 25 del DPR 380/01, indicando la seguente causale di versamento “Sanzione art. 24 DPR 380/01”;

b) copia autentica della dichiarazione presentata per l'iscrizione dell'immobile al catasto, redatta in conformità alle disposizioni dell'articolo 6 del Regio Decreto Legge 13/04/1939 n. 652 e smi così come previsto dall'articolo 24 del D.P.R. 380/01;

c) dichiarazione del richiedente del certificato di agibilità che attesti sotto la propria responsabilità la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti, così come previsto dall'art. 25 del D.P.R. 380/01;

d) dichiarazione di conformità di cui al D.M. n. 37/08 del 22.01.2008 ex L. 46/90 e art. 25 punto 1 lett. c) del D.P.R. 380/01, redatta su apposito modello di cui allo stesso decreto (in originale) corredata da tutti gli allegati obbligatori per legge, relativa agli impianti:

- elettrico;
- idrico – sanitario;
- riscaldamento, climatizzazione;
- adduzione gas;
- ascensore, montacarichi, scale mobili;
- radiotelevisivo, antenne, protezione scariche atmosferiche;
- di protezione antincendio;
- altro _____

e) progetto degli impianti redatto da parte di professionisti, iscritti negli Albi Professionali nell'ambito delle rispettive competenze, ai sensi dell'art.6 della legge n. 46 del 5 marzo;

Impianti _____

f) certificato di collaudo degli impianti, ove previsto, o certificazione di conformità degli impianti prevista dall'art. 126 del D.P.R. 380/01;

g) nulla osta all'esercizio degli ascensori e/o collaudo dell'impianto secondo la procedura prevista dall'art. 19 del D.P.R. 30/04/1999 n. 162;

h) certificato di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio, normale o precompresso, ed a struttura metallica, soggette alle disposizioni della legge 5 novembre 1971, n. 1086, e degli artt. 65-67 del D.P.R. 380/01, con l'attestazione

dell'avvenuto deposito presso il competente Ufficio, oppure, in caso di non presenza di opere di cui sopra, certificato di idoneità statica redatto dal tecnico incaricato;

i) dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. 25 comma 3° punto d) del D.P.R. 380/01 e s.m.i.”;

j) dichiarazione congiunta sull'avvenuta piantagione delle essenze arboree previste in progetto;

l) dichiarazione congiunta, di cui all'allegato certificato, sulla conformità delle opere realizzate rispetto a quanto dichiarato nella relazione tecnica di cui alla legge 09.01.1991 n. 10 ai sensi della delibera di G.R. 22.12.2008 n. 8/8745 punto 12.5;

m) progetto, con relazione tecnica a firma del progettista che ne attesti la rispondenza alla legge, dell'impianto di riscaldamento (art. 28 legge 9 gennaio 1991,n.10);

n) certificato di collaudo della rete interna di fognatura e di allaccio alla fognatura comunale rilasciato dall'Ufficio Ecologia del Comune di Busto Garolfo;

o) certificato di collaudo/nulla-osta di prevenzione incendi/attestazione di avvenuto deposito della richiesta di nulla-osta da parte del Comando dei Vigili del Fuoco o dichiarazione liberatoria;

p) modulo di denuncia delle superfici per la determinazione della tassa smaltimento rifiuti;

q) modulo per l'assegnazione del numero civico;

r)dichiarazione congiunta relativa alla corretta realizzazione delle canne fumarie e/o di esalazione e/o di ventilazione;

s) dichiarazione relativa alle norme di sicurezza per l'installazione di cancelli/porte/portoni motorizzati;

t) dichiarazione per impianti di aerazione forzata dei W.C.;

u) dichiarazione del rispetto del capitolo 4° lett. B) del Manuale Tecnico del R.L.I. vigente;

v) dichiarazione relativa agli indici di isolamento acustico;

z) dichiarazione relativa al disposto del D.P.C.M. 1.3.1991;

□ _____

I richiedenti l'istanza dichiarano di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01 il Responsabile del Procedimento risulta essere il Geom. Angelo Sormani in qualità di Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio.

Data _____

Il richiedente _____

"Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/96 e successive modificazioni ed integrazioni , La informiamo che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato alla definizione della richiesta da Lei presentata, ed avverrà presso la ripartizione Area Pianificazione e Gestione del Territorio con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi.

- Il titolare del trattamento dei dati personali è il Sindaco del Comune di Busto Garolfo, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 26.01.1998;
- Il responsabile del trattamento dei dati personali cui può rivolgersi per l'esercizio dei suoi diritti è il Geom. Angelo Sormani Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, giuste Deliberazioni di Giunta Comunale n. 13 del 26.01.1998 e n. 70 del 07.03.2000.

Le segnaliamo, inoltre, che Lei potrà conoscere l'elenco completo dei responsabili del trattamento sul sito internet del Comune di Busto Garolfo, al seguente indirizzo : www.comunedibustogarolfo.it

(spazio riservato all'Ufficio)

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Referto di Sopralluogo

data _____

firma _____

DICHIARAZIONE RELATIVA AGLI INDICI DI ISOLAMENTO ACUSTICO

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

Il sottoscritto _____ in qualità di direttore
dei lavori di cui alla pratica edilizia in oggetto

CERTIFICA

che gli indici di valutazione di isolamento acustico sono conformi a quanto prescritto
dall'art. 3.3.22 e relativo Manuale Tecnico del vigente Regolamento di Igiene.

Data _____

In fede

DICHIARAZIONE RELATIVA AL DISPOSTO DEL D.P.C.M. 1.3.1991

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

Il sottoscritto _____ nella sua qualità di

Installatore degli impianti di _____

di cui alla pratica edilizia in questione

CERTIFICA

che la rumorosità degli impianti installati è nei limiti previsti dal D.P.C.M. 1.3.1991.

data _____

in fede

DICHIARAZIONE DEL RISPETTO DEL CAPITOLO 4° LETT. B) DEL MANUALE TECNICO DEL R.L.I. VIGENTE

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

I sottoscritti proprietari inquilini, presa visione del sotto riportato Cap. 4° Lett. B) del Regolamento Locale di Igiene vigente ne assicurano il rispetto.

- Cap. 4° Lett. B) “Spazi destinati alla preparazione e alla cottura dei cibi” -

Caratteristiche

Ogni abitazione deve essere dotata di uno spazio cucina o di uno spazio cottura.

Lo spazio cucina, oltre ai requisiti generali di altezza, superficie, volume, illuminazione e aerazione, ecc., deve avere le seguenti caratteristiche:

- avere le superfici delle pareti perimetrali piastrellate o rivestite di materiale liscio lavabile ed impermeabile per una altezza di m. 1.80; tale rivestimento può essere limitato anche alle sole pareti interessate dalla preparazione e cottura dei cibi;
- una dotazione minima di impianti ed attrezzature costituita da: lavello, frigorifero, attrezzatura idonea per la cottura ed il riscaldamento dei cibi, cappa sopra ogni punto cottura idonea ad assicurare la captazione e l'allontanamento dei prodotti della combustione, dei vapori ed odori.

Lo spazio cottura, oltre a quanto previsto al precedente comma, deve:

- avere una superficie minima di mq. 3.00;
- essere dotato di aerazione sussidiaria naturale mediante superficie finestrata apribile non inferiore a 0,5 mq. e comunque non inferiore a 1/8 della superficie in pianta.

Tale requisito si ritiene altresì soddisfatto qualora lo stesso spazio sia aperto per almeno 4/5 del lato del quadrato equivalente, sullo spazio di soggiorno. In tal caso lo spazio di cottura viene considerato parte integrante dello spazio di soggiorno ai fini del calcolo del rapporto aero illuminante.

Negli spazi di cottura, non fisicamente separati dagli altri spazi destinati anche al dormire, e' vietata l'installazione di apparecchi a fiamma libera, compresi gli apparecchi di cottura dei cibi.

Qualora lo spazio cottura sia fisicamente delimitato e sia dotato di apparecchi di combustione a fiamma libera deve essere assicurata la regolamentare ventilazione naturale.

Le emissioni provenienti dalla cottura dei cibi devono essere captate per mezzo di idonee cappe e, in relazione all'utilizzo o meno di apparecchi a fiamma libera, allontanate, rispettivamente, tramite camini/canne fumarie o canne di esalazione, indipendenti e sfocianti oltre il tetto con apposito comignolo.

Sono vietate soluzioni tecniche che non prevedano l'allontanamento delle stesse emissioni all'esterno oltre il tetto del fabbricato.

Per quanto attiene alle caratteristiche generali e dei materiali, al dimensionamento e alla messa in opera, i camini e le canne fumarie devono rispondere alle specifiche tecniche contenute nel Manuale Tecnico del vigente R.L.I..

Inoltre, in considerazione della possibile presenza di inquinanti a tossicità acuta (ossido di carbonio) sono comunque da preferire soluzioni tecniche che diano garanzia di continuità nel tempo quale un adeguato tiraggio naturale.

Le tubazioni di collegamento delle cappe ai camini/canne fumarie o alle canne di esalazione devono avere andamento il più rettilineo possibile. Nel caso di tiraggio naturale e comunque in presenza di apparecchi di cottura a fiamma libera e' ammesso un solo tratto sub-orizzontale avente pendenza non inferiore al 3% e lunghezza non maggiore di 2,5 m.

In fede

DICHIARAZIONE PER IMPIANTI DI AERAZIONE FORZATA DEI W.C.

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

La sottoscritta Ditta _____ con sede in

_____ via _____ n: _____ nella persona di

_____ dichiara di aver installato in data _____:

- un impianto di aerazione forzata per w.c. ciechi, che assicura un ricambio d'aria pari a:

- 6 vol/ora (in continuo)
- 12 vol/ora (discontinuo)

- potenzialità dell'apparecchiatura installata vol/ora _____

Il sottoscritto dichiara di aver fornito i dati sopraspecificati in modo scrupolosamente completo e veritiero facendosi garante delle indicazioni date.

Data _____

In fede

(timbro con partita iva e firma)

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLE NORME DI SICUREZZA PER L'INSTALLAZIONE DI CANCELLI/PORTE/PORTONI MOTORIZZATI

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

La sottoscritta Ditta _____

con sede a _____ via _____ n. _____

nella persona di _____ dichiara di aver provveduto ad

effettuare in data _____ lavori di installazione di cancello – porta –

portone motorizzato nell'immobile di cui sopra rispettando le normative di sicurezza

UNI 8612 gennaio 1984.

Data _____

In fede

(timbro con partita iva e firma)

**DICHIARAZIONE CONGIUNTA RELATIVA ALLA
CORRETTA REALIZZAZIONE DELLE CANNE
FUMARIE E/O DI ESALAZIONE E/O DI VENTILAZIONE**

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

I sottoscritti _____

in qualità rispettivamente di direttore dei lavori e costruttore di cui alla pratica in questione

DICHIARANO

Che tutte le canne fumarie e/o di esalazione e/o di ventilazione sono state realizzate nel pieno rispetto delle norme e dei regolamenti vigenti ultimandole con idonei torrini.

Data _____

In fede

il direttore dei lavori

il costruttore

**DICHIARAZIONE CONGIUNTA SULLE
CARATTERISTICHE DI ISOLAMENTO TERMICO DI
CUI ALLA RELAZIONE TECNICA PREVISTA DALLA
LEGGE 9 GENNAIO 1991, N.10
(DGR 22.12.2008 n. 8/8745 punto 12.5)**

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

I sottoscritti : _____ progettista

_____ direttore dei lavori

_____ costruttore

CERTIFICANO

ognuno per gli obblighi di propria competenza, che i lavori eseguiti corrispondono alla documentazione depositata dal Committente presso questa Amministrazione relativamente alle previsioni della relazione tecnica di cui alla Legge 9 gennaio 1991, n. 10.

Quanto sopra ai sensi e per gli effetti del disposto del punto 12.5 della delibera di Giunta Regionale 22.12.2008 n. 8/8745

Data _____

In fede

progettista

direttore dei lavori

Costruttore

DICHIARAZIONE CONGIUNTA SULL'AVVENUTA PIANTAGIONE DELLE ESSENZE ARBOREE PREVISTE IN PROGETTO

Permesso di Costruire/D.I.A. n. _____ del _____

Fabbricato destinato a _____

Sito nel Comune di Busto Garolfo in Via _____

Proprietà _____

I sottoscritti : _____ proprietario

_____ progettista

_____ direttore dei lavori

DICHIARANO

L'avvenuta piantagione delle essenze arboree previste in progetto necessarie per la verifica del parametro urbanistico denominato superficie verde alberata, così come rappresentate sugli elaborati grafici allegati al progetto sopraindicato.

Data _____

In fede

proprietario

progettista

direttore dei lavori